

707

Na podlagi 15. in 16. člena Zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81, 42/86, 8/90 in Uradni list RS, št. 26/92), 239. člena statuta občine Koper in 2. člena odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 2/90), je Skupščina občine Koper na seji zbora združenega dela, na seji zbora krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zbora dne 24. decembra 1992 sprejela

ODLOK O RAZGLASITVI POSAMEZNIH NEPREMIČNIH KULTURNIH IN ZGODOVINSKIH SPOMENIKOV V OBČINI KOPER

1. člen

Z namenom, da bi trajno zagotovili ohranitev in posebno družbeno varstvo kulturnih in zgodovinskih vrednot, se deli nepremične kulturne dediščine na območju občine Koper, ki imajo posebno kulturno, znanstveno, zgodovinsko in estetsko vrednost, razglasijo za kulturne in zgodovinske spomenike.

2. člen

Na območju občine Koper se po tem odloku razglasijo naslednji posamezni spomeniki:

- Kulturni spomeniki:
 - a) umetnostni in arhitekturni, ki so razdeljeni na štiri skupine:
 - gradovi, utrdbe
 - meščanska arhitektura
 - cerkvena arhitektura
 - javni spomeniki, vodnjaki, znamenja;
 - b) etnološki:

Kot etnološki spomeniki so bili razglašeni deli nepremične kulturne dediščine, ki pričajo o nekdanjem načinu življenja kmečkega prebivalstva, o razvoju stavbnih oblik na tem ozemlju ter o danes zamrlih gospodarskih dejavnostih;

- Zgodovinski spomeniki:

Med zgodovinske spomenike uvrščamo avtentične spomenike, obeležja in posamezne objekte, v katerih so se odvijali zgodovinski dogodki.

3. člen

V strokovnih osnovah za razglasitev kulturnih in zgodovinskih spomenikov in v katalogu kulturnih in zgodovinskih spomenikov so navedene: oznaka spomenika, imetniki spomenikov, imetniki pravice upravljanja, lastnosti, ki utemljujejo razglasitev, režimi varovanja, posamezne omejitve in prepovedi, razvojne usmeritve in grafična priloga v merilu 1 : 500.

4. člen

Dolžnosti, odgovornosti in pravice lastnikov, imetnikov pravice upravljanja s tem odlokom razglašanih nepremičnih kulturnih spomenikov, delovnih ljudi, občanov, družbenopolitičnih skupnosti in njihovih organov ter strokovne organizacije za varstvo naravne in kulturne dediščine so določene v zakonu o naravni in kulturni dediščini in v tem odloku.

5. člen

Pristojni občinski upravni organi in obalne inšpekcijske službe so v okviru svojih pristojnosti dolžni preprečevati posege, s katerimi bi utegnili spremenjati ali okrniti lastnosti spomenika. Vsako nedovoljeno

spremembo je potrebno vrniti v prvotno stanje v breme povzročitelja posega.

6. člen

Občinski upravni organ, pristojen za kulturo, izvede ob sodelovanju Medobčinskega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran v roku 6 (šestih) mesecev od začetka veljavnosti tega odloka, vpis nepremičnih kulturnih spomenikov iz 2. člena v zemljiško knjigo Temeljnega sodišča v Kopru.

Ob vpisu v zemljiško knjigo obvesti občinski upravni organ, pristojen za kulturo, lastnika oziroma imetnika pravice upravljanja nepremičnega kulturnega spomenika ter ga seznanji z režimi varstva, posameznimi omejitvami in prepovedmi ter razvojnimi usmeritvami ter z drugimi obveznostmi v zvezi s spomeniki, ki izhajajo iz Zakona o naravni in kulturni dediščini in tega odloka.

7. člen

Za nadzor nad izvajanjem določb tega odloka je pristojen sekretariat obalnih inšpekcijskih služb.

8. člen

Naloge varstva, ki jih Zakon o naravni in kulturni dediščini daje strokovnim organizacijam, opravlja za območje občine Koper Medobčinski zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran.

9. člen

Lastnik oziroma imetnik pravice upravljanja nepremičnega kulturnega spomenika sme opravljati posege na spomenikih, razglašanih s tem odlokom, le s soglasjem in strokovnimi navodili Medobčinskega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran.

Mnenja, soglasja ter strokovne smernice zavoda so za lastnike oziroma imetnike pravice upravljanja brezplačne.

10. člen

V prometu z nepremičninami – spomeniki ima predkupno pravico Občina Koper.

11. člen

Sestavni del tega odloka so:

- katalog posameznih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper
- strokovne podlage za razglasitev kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper z grafičnimi prilogami, ki so izdelane in hranjene pri Medobčinskem zavodu za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran ter pri občinskem upravnem organu, pristojnem za kulturo.

12. člen

Poškodovanje ali uničenje posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper se obravnava v skladu s kazenskimi določbami (IV. poglavje) Zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81, 42/86, 8/90 in Uradni list RS, št. 26/92) in v skladu z določili XIV. in XV. poglavja kazenskega zakona SRS (Uradni list SRS, št. 12/77).

13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 617-10/91

Koper, 24. decembra 1992

Aurelio Juri, l. r

KATALOG POSAMEZNIH KULTURNIH IN ZGODOVINSKIH SPOMENIKOV V OBČINI KOPER

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
GRADOVI IN UTRDBE					
ČRNI KAL					
UTRDBA S. SERGIO					
Obrambni stolp, ki ima odlično strateško pozicijo, je bil zgrajen v 11. stoletju. Stolp stoji tudi ob pomembni prometni povezavi med obalo in zaledjem. V času turških vpadov so se vaščani zatekali v stolp z vsem svojim imetjem. Ob napadu Benečanov 1615 je bila utrdba precej porušena.	Do spomenika je potrebno urediti primernejši dostop in spomenik prezentirati.	Črnotiči 2564 239	222	DL v uporabi občine Koper	I.
GRADIN					
UTRDBA V GRADU					
Ohranjena okrogla stolpa z delom obzidja sta tvorila obrambni kompleks na mejnem področju med flišno Istro in Krasom, kjer je potekala meja med Beneško republiko in Avstrijsko monarhijo.	Nujno bi bilo spomenik raziskati, predvsem z arheološkimi raziskavami in ga rekonstruirati in prezentirati.	Gradin 7241 7242	15 125	Buzečan (Gregorja) Ivan, Gradin 20 (1/1) Pavlič (Mihaela) Jožef, Sirči 8 (1/10) Pavlič (Mihaela) Jožef, (1/8) Pavlič (Šavle) Justina, Sirči 3 (4/40) Občina Koper (3/32) Kočjančič (Palčič) Cecilija, Hrvatini 111 (42/320) Pavlič (Mateja) Erminija Sirči 2 (1/40) Tuljak (Palčič) Marija Tuljaki 6 (5/60) Bašič (Pavlič) Hermina Sirči 2 (5/60) Pavlič (Mihaela) Anton Camberra, Robertson 15 (7/120) Šavle Avgustin Avstralija, Quenbeyan (1/10) Kleva (Pavlič) Štefanija Brič 13 (1/30) Sokolič (Pavlič) Amalija Izola, Partizanska 3 (1/30) Pavlič (Matije) Cvetka Izola, Dvoriščna 2 (1/30) Pavlič (Mihaela) Jožef Sirči 89 (1/1) Kmetijska zemljiška skup. Koper (1/1) Občinska skupščina Koper (1/1) Šavle (Šavron) Marija Sirči 10 (10/24) Šavron (Šavle) Antonija Sirči 10 (10/24) Pavlič (Matije) Jože Pavlič 19 (2/24) Pavlič (Matije) Avgust Pavlič 19 (2/24) Kmetijska zemljiška skupnost Koper (1/1) Kmetijska zemljiška skupnost Koper (1/1) Kmetijska zemljiška skupnost Koper (1/1) Habazin Marija Zagreb, Zaprude 24 (1/1) Šavron (Šavle) Ivanka Gradin 6 (1/2) Buzečan (Šavron) Marija Gradin 23 (1/2)	
		7243	118		
		7244	349		
		7245	16		
		7246	124		
		7247	16		
		7248	16		
		7249	16		
		72410	391		
		72411	131		

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O/J PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
GRADIN UTRDBA V GRADU		724/12	334	Rolič (Šaule) Nadja Spodnje Škof. 172 (4/6) Tkalec (Palčič) Renata Koper, Oljčna pot 31 (2/6)	
		724/13	317	Šavron (Antona) Albin Sirči 4 (1/1)	
		724/14	349	Kmetijska zemljiška skupnost Koper (1/1)	
		724/15	124	Šaule (Šavron) Marija Sirči 10 (10/24) Šavron (Šavle) Antonija Sirči 10 (10/24) Pavlič (Matije) Jože Pavlič 19 (2/24) Pavlič (Matije) Avgust Pavlič 19 (2/24)	
		724/16	15	Buzečan (Gregorja) Ivan Gradin 20 (1/1)	
		724/17	391	Habazin Marija Zagreb, Zapruđe 24 (1/1)	
		724/18	134	Šavron (Ferfolja) Marija (1/1)	
		724/19	15	Buzečan (Gregorja) Ivan Gradin 20 (1/1)	
		724/20	158	Srebernič (Ivana) Nikolaj (1/3) Srebernič (Ivana) Anton (1/3) Argentin (Antona) Mario (1/6) Argentin (Antona) Anton (1/6)	
		Gradin 724/21	71	Kocjančič (Pavlič) Virginia, Seča 108 (1/2) Jerma (Pavlič) Celestina Izola, Leninova ul. 11 (1/2)	
		724/22	22	Pavlič (Busekljan) Marija (1/1) Šavron (Ivana) Josip (0/1) Šavron (Ivana) Anton (0/1) Busekljan (Šavron) Marija (0/1) Pavlič (Perič) Antonija Avstralija South (1/168) Hrvat (Buzečan) Valerija Trst, V. Boegan 8 (0/1) Šavron (Buzečan) Angela Gradin 2 (1/1) Šavron (Antona) Karolina (0/1) Šavron (Antona) Marija (0/1) Kmetijska zemljiška skupnost Koper (0/1) Buzečan (Andreja) Marjan Ljubljana, Kotnikova 6B (0/1) Buzečan (Andreja) Marcelo Zagreb, Hercig. 11 (0/1) Buzečan (Andreja) Paškval Izola, Ul. IX. KO 10 (1/1) Šavron (Andreja) Ernest Gradin 26 (1/1)	
		724/22	22	Šavron (Mateja) Avrelij Gradin 2 (1/1)	
		724/23	15	Buzečan (Gregorja) Ivan Gradin 20 (1/1)	
		724/24	15	Buzečan (Gregorja) Ivan Gradin 20 (1/1)	

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
GRADIN UTRDBA V GRADU		724/25	158	Srebernič (Ivana) Nikolaj (1/3) Srebernič (Ivana) Anton (1/3) Argentin (Antona) Mario (1/6) Argentin (Antona) Anton (1/6)	
		724/26	59	Mikolič (Andreja) Andrej (5/24) Mikolič (Andreja) Matej (5/24) Mikolič (Andreja) Antonija (1/24) Mikolič (Andreja) Ana (1/24) Mikolič (Antona) Anton Portorož, Arze 8 (1/2)	
		724/27	59	Mikolič (Andreja) Andrej (5/24) Mikolič (Andreja) Matej (5/24) Mikolič (Andreja) Antonija (1/24) Mikolič (Andreja) Ana (1/24) Mikolič (Antona) Anton Portorož, Arze 8 (1/2)	
		724/28	125	Pavlič (Mihaela) Jožef Sirči 8 (1/10) Pavlič (Mihaela) Jožef (1/8) Pavlič (Šavle) Justina Sirči 3 (4/40) Občina Koper (3/32) Kocjančič (Palčič) Cecilija, Hrvatini 111 (42/320) Pavlič (Mateja) Erminija Sirči 2 (1/40) Tuljak (Palčič) Marija Tuljaki 6 (5/60) Bašič (Pavlič) Hermina Sirči 2 (5/60) Pavlič (Mihaela) Anton Camberra, Robertson 15 (7/120) Šavle Avgustin Avstralija, Quenbeyan (1/10) Kleva (Pavlič) Štefanija Brič 13 (1/30) Sokolič (Pavlič) Amalija Izola, Partizanska 3 (1/30) Pavlič (Matije) Cvetka Izola, Dvoriščan 2 (1/30)	
		724/29	16	Občinska skupščina Koper (1/1)	
		724/30	209	Buzečan (Ivana) Emil Gradin 23 (9/20) Buzečan (Ivana) Ivan nezn. bival. (1/20) Buzečan (Antona) Ivan (10/20)	

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
		4005	728	Rimskokatoliško župnijstvo Kubed	
		4006	756	Vidali Adrijan pok.	
		4007	624	Franca, Kubed 61	
		4008/1	755	Ravnik Ivan pok. Avgusta, Cesta JLA 1a	
		4009	712	DL v uporabi občine Koper Dariš Roman pok. Mirka, Poletiči 23.	
OSP UTRDBA (JAMA GRAD) Nad vasjo Osp je v skalnati pečini večja jama imenovana Grad, ki je imela v času turških vpadov funkcijo tabora.	Jamo je potrebno raziskati in jo prezentirati ter vključiti v turistično ponudbo zgod. in memor. območja.	Osp 2693	325	DL v up. občine Koper	I.
PODPEČ UTRDBA (STOLP, JAMA) Utrdbo nad vasjo predstavlja okrogel obrambni stolp in jama pod njim. Ta kompleks je imel v času turške nevarnosti funkcijo tabora. Stolp je v osnovi romanski, saj naj bi stal že v 11. stoletju.	Stolp je bil raziskan, rekonstruiran ter prezentiran. Jamo je potrebno še raziskati in ugotoviti možne povezave med njo in stolpom. Celoten kompleks pa je nujno vključiti v turistično ponudbo.	Podpeč 71 1189/1	273 273	DL v up. občine Koper OLO Sežana, Kmet. zeml. sklad	I.
SOCERB GRAD, JAMA Zaradi izjemne lege gradu in bogate zgodovine, v kateri je imel pomembno vlogo, ga uvrščamo med spomenike. Današnje stanje je posledica velikih obnovitvenih del v letih 1924 in 1925.	Pred kakršnimikoli deli je potrebno grad z okolico temeljito raziskati. Gradu je potrebno najti ustrežnejšo funkcijo ter ga vključiti v turistično ponudbo.	Socerb 135 1150/10 1151/1		DL v up. občine Koper DL v up. Zavoda za pogozdovanje in melioracijo Krasa, Sežana KS Črni kal	I.
KOPER CESTA ZA GRADOM 8 GRAVISIJEV GRAD Grad je bil zgrajen 1885 leta v neogotškem slogu, ohranjeno je tudi obzidje, ki ga obdaja. Grad predstavlja vilo s parkom, v notranjščini je ohranjena vsa originalna stavbna oprema in poslikava.	Grad je potrebno obnoviti in prezentirati v celoti skupaj z vso opremo. Manjkajoče elemente je potrebno rekonstruirati. Poiskati je potrebno ustrezno namembnost objekta.	Koper 361	125	DL v up. občine Koper	I.
MEŠČANSKA ARHITEKTURA					
KOPER BELVEDER 8 HIŠA PERCO Baročna oblikovana hiša je zanimiv primer koprške meščanske stanovanjske arhitekture, ki ima pomembno lokacijo v mestnem razgledišču imenovanem Belvedere.	Objekt je bil delno obnovljen po vojni, vendar ob tem ni bilo prezentiranih kvalitetnih arhitekturnih elementov. Zato je potrebno pred prenovo izdelati smernice za prenovo.	Koper 87	1002	DL v up. TO EMONA-JESTVINA Koper	II.
KOPER CANKARJEVA UL. 3 – HIŠA DE RIN Gotska enoosna in dvonadstropna hiša je bila zgrajena v 15. stoletju, poudarek na oblikovanju okenskih odprtín.	Potrebno je stavbo raziskati in izdelati smernice za prenovo. Prezentirati je potrebno vse najkvalitetnejše arhitekturne detajle.	Koper 166	125	DL v upor. občine Koper	
KOPER CANKARJEVA UL. 5 – PALAČA CORNER in PALAČA PETRONIO Palača Corner je bila bogato oblikovana že v gotiki, v baroku pa je bila temeljito predelana. Palača Petronio je baročna palača, ki je datirana v 17. stoletje.	Neustrezna namembnost pospešuje propadanje objekta, ki mu je nujno najti ustrežnejšo funkcijo. Pred prenovo je potrebno narediti vse raziskave in izdelati konservatorski program.	Koper 168 (delno)	125	DL Dijaški dom	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER CANKARJEVA UL. 9 – PALAČA DE BELLI Zgodnje baročna palača ima poudarjeno glavno os z bogato oblikovanimi arhitekturnimi detajli, ki so še renesančni, medtem ko je kompozicijska zasnova celote že baročna.	Neustrezna namembnost pospešuje propadanje objekta, ki mu je nujno najti ustrežnejšo funkcijo. Pred prenovo je potrebno narediti vse raziskave in izdelati konservatorski program.	Koper 201	874	DL v upor. občine Koper	I.
KOPER CARPACCIOV TRG 6 – HIŠA CARPACCIO Beneško gotska hiša, imenovana po slikarju, je bila zgrajena v 14. stoletju, današnje stanje pa je posledica predelav objekta v letih 1935 in 1955.	Stavba bi morala imeti primernejšo funkcijo, še posebej v pritličju.	Koper 835	861	DL v up. občine Koper	II.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 1 – HIŠA GALLI Beneško gotska stanovanjska hiša, ima poslikano glavno fasado, je bila kasneje delno predelana.	Raziskave objekta in primernejša namembnost za tako pomembno lokacijo.	Koper 1381	102	DL v up. občine Koper	I.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 5 Večja baročna meščanska stavba z notranjim dvoriščem ima nedvomno starejšo srednjeveško osnovo.	Raziskave stavbe in njenega arhitekturnega razvoja, saj gre za bližino prvotnega mesta, kjer je stala srednjeveška loggia.	Koper 1377 (delno)	830	DL v up. občine Koper	II.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 8 – HIŠA ORLANDINI Hiša Orlandini je datirana z letnico 1774 in sodi med kvalitetne baročne stanovanjske stavbe, ima v notranjini ohranjeno poslikavo in štukaturo (stopnišče).	Najkvalitetnejši prostori so zanemarjeni, saj nimajo ustrezne funkcije. Stavbo je potrebno pred prenovo raziskati, nato preurediti in poiskati primernejšo namembnost, predvsem v pritličju.	Koper 724	108	DL v up. občine Koper	II.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 15, PALAČA BARBABIANCA Baročna palača Barbabianca zapira s svojo bogato oblikovano glavno fasado ulico in tako ustvarja kvaliteten mestni ambient.	Palači je potrebno najti primernejšo funkcijo, še posebej v pritličnem delu. Pred prenovo je potrebno stavbo raziskati.	Koper 648	E 11	DL pritličje B II v up. sozd TIMAV do PRESKRBA tozd SOČA DL (B II, B III, B IV, B V, B VI)	I.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 23/ULICA OF 1 Neogotska hiša je bila zgrajena v 19. stoletju, s svojo bogato oblikovano fasado ustvarja odličen ulični ambient.	Stavbo je potrebno obnoviti v njeni neogotski stilni podobi.	Koper 653	640	Poli Adele Poli Armando North Berhen ZDA	I.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 25 PALAČA PELLEGRINI DE FAVENTO Baročna palača ima ohranjeno jasno baročno zasnovo in kvalitetno oblikovane arhitekturne člene.	Stavba je bila nedavno obnovljena, neprimerno so obnovili pritličje, kjer je trgovski lokal.	Koper 688	E 10	DL OZD TIMAV DO PRESKRBA TOZD SOČA	II.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 30 HIŠA BISCONTINI-MINCA Baročna stanovanjska meščanska hiša ima verjetno starejše osnove, saj ima ohranjen izjemno kvaliteten renesančni vhodni portal.	Stavbo je potrebno pred prenovo raziskati, prezentirati je potrebno renesančni portal.	Koper 689	101	DL v up. občine Koper	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER ČEVLJARSKA UL. 38/TUMOVA UL. 2 PALAČA DE FRANCESCHI Renesančna palača, ki je bila v baroku predelana, ima verjetno še gotske osnove. Palači pripada dvorišče z arkadnim hodnikom.	Ob temeljiti prenovi objekta je potrebno narediti raziskave. S prenovo bo morala ta palača dobiti novo reprezentančnejšo funkcijo, ki bo vključevala tudi dvorišče.	Koper 692	855	DL v up. občine Koper	I.
KOPER GALLUSOVA UL. 1,3/TRG REVOLUCIJE 7 PALAČA ELIO Baročna predelava palače je združila dve stavbi. Palača ima ozko stransko fasado bogato oblikovano, saj je orientirana na trg.	Palača je potrebna prenove. Njeno pritličje mora imeti primernejšo funkcijo.	Koper 636 635	24 158	DL Fero Atilio Fero Maria Golja Robert Gallusova 3, KP.	I.
KOPER GALLUSOVA UL. 2 PALAČA GRAVISI-BARBABIANCA Baročna palača Gravis-Barbabanca sodi med najimennitnejše koprške palače, v glavni dvorani ima ohranjeno poslikavo iz 19. stoletja, njen avtor je Giuseppe Gatteri.	Palača je bila nedavno prenovljena in ima ustrezno namembnost.	Koper 646 647/1 647/4	935 24 24	DL Glasbeni cent. DL v up. občine Koper	II.
KOPER GALLUSOVA UL. 5 V nadstropju renesančna hiša ima gotsko pročelje. Nadstropje nosijo leseni barbakani, ki so značilni za koprsko gotsko arhitekturo.	Nedavno je bila stavba prenovljena.	Koper 634	689	DL v uporabi obč. Koper	II.
KOPER GARIBALDIJEVA UL. 24 Baročna meščanska hiša ima sorodne stilne elemente s stavbo št. 26 v isti ulici.	Ob prenovi objekta je potrebno raziskati, če obstajajo povezave s sosednjim objektom.	Koper 741	175	DL v up. občine Koper	II.
KOPER GARIBALDIJEVA UL. 26 Baročna meščanska hiša ima kvalitetno oblikovano fasado, ki je orientirana na ulično razširitev.	Narediti je potrebno raziskave, saj so možne povezave s sosednjim objektom (št. 24). Stavbo je potrebno obnoviti in prezentirati.	Koper 740	178	DL v up. občine Koper	I.
KOPER GIMNAZIJSKI TRG 7 COLLEGIO DEI NOBILI Stavba je bila zgrajena v 17. stol. po že uveljavljenem baročnem konceptu, kjer je močno poudarjena prostorska stavbna os.	Objekt je bil ob zadnji adaptaciji nepravilno prezentiran, kar je najbolj vidno na njegovi zunanjsčini, ki deluje sterilno.	Koper 1273 1274	24 24	DL v up. ob. Koper DL	II.
KOPER GORTANOV TRG 11/ŽUPANČIČEVA UL. 20 PALAČA GEROSA Stavba sodi med najkvalitetnejše oblikovane baročne koprške palače, s svojo ozko a likovno bogato oblikovano fasado ustvarja odličen mestni ambient.	Nedavno je bila obnovljena zunanjsčina stavbe. Ob temeljiti prenovi je potrebno objekt sondirati.	Koper 970	E 8	DL pritličje v up. SOZD Timav	I.
KOPER GORTANOV TRG 13 PALAČA ALMERIGOGNA Palača Almerigogna je ena izmed redkih primerov gotske palače, ki ima poslikano zunanjsčino.	Čprav je bil objekt v notranjščini temeljiteje predelan ima po originalnih vzorcih obnovljeno poslikavo zunanjsčine, ki pa je že močno propadla.	Koper 1029 1030	501 220	DL v up. ob. Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER GRAMSCIJEV TRG 4 in 5 POKRAJINSKI MUZEJ KOPER Etnološka zbirka					
Gotška stavba predstavlja tipičen primer koprške kmečke in obenem tudi meščanske hiše.	Stavbi sta bili prenovljeni v skladu s spomeniško varstvenimi zahtevami in imata ustrezno namembnost.	Koper 434 435	230 231	DL v up. MZVNKD Piran	I.
KOPER IZOLSKA VRATA 6 – PALAČA MANZINI					
Baročna palača sestavljajo trije objekti različnih višin. Z objektom na drugi strani ulice je palača povezana preko visečega nadstropja.	Celotno palačo je pred prenovo potrebno temeljito raziskati. Stavba bi morala imeti v pritličju primernejšo funkcijo, zgornje etaže bi lahko obdržale stanovanjsko namembnost.	Koper 115 119/1	265 265	DL v up. ob. Koper	I.
KOPER KETTEJEVA UL. 12					
V osnovi gotška stanovanjska stavba je bila v baroku predelana in ima ohranjeno dvorišče z zunanjim kamnitim stopniščem in ima odprto lopo v zgornji etaži.	Pred prenovo objekta je potrebno narediti raziskave stavbe, ki bi nam kaj več povedale o stavbni zgodovini objekta. Potrebno je prezentirati vse ohranjene gotške arhitekturne detajle.	Koper 807 804/2	861 861	DL v up. občine Koper	I.
KOPER KIDRIČEVA UL. 19 PALAČA BELGRAMONI-TACCO (POKRAJINSKI MUZEJ KOPER)					
Zgodnje baročna palača družine Belgramoni-Tacco z vrtom že kaže osnovne poteze baročnega oblikovanja, čeprav vse odprtine pročelja še odsevajo renesančno oblikovanje.	Palača je bila obnovljena tako, kot to zahteva njena namembnost (Pokrajinski muzej Koper) in prezentirana z vsemi najkvalitetnejšimi arhitekturnimi detajli.	Koper 757 758	977 977	DL v up. PMK	I.
KOPER KIDRIČEVA UL. 22, 22a in 22b PALAČA TOTTO EX GAVARDO					
Palača Tutto ex Gavardo je združila tri starejše objekte ob adaptaciji v 18. stol., zato predstavlja zanimivo stavbo, ki se vije ob eni izmed glavnih mestnih prometnic. V notranjščini je ohranjena kasnejša poslikava.	Ob zadnji prenovi palače je stavba izgubila svojo originalno podobo, še posebej v pritličju. Pred prenovo objekta je letega potrebno raziskati in rezultate vključiti v sm. za prenovo.	Koper 60	300	DL v uporabi ob. Koper	II.
KOPER KIDRIČEVA UL. 29, 31 in 33					
V osnovi gotški objekti imajo ohranjeno prvo nadstropje na lesenem konzolnem pomolu.	Pred prenovo je potrebno izdelati vse raziskave in smernice za prenovo. Najti bi bilo potrebno primerno obrtno dejavnost.	Koper 795 796 797	302 292 304	DL v uporabi občine Koper	I.
KOPER KIDRIČEVA UL. 35/SANTORJEVA UL. 2					
Baročno oblikovana hiša stoji na stičišču dveh ulic in predstavlja zanimiv ambientalni poudarek.	Stavba je bila adaptirana, vendar v pritličju, kjer je trgovski lokal adaptacija ni ustrezna. Stavbo je potrebno raziskati in obnoviti njeno značilno tlorisno zasnovo. Ponovno je potrebno odpreti glavni vhod, kjer bi lahko pritličje imelo primernejšo namembnost.	Koper 799 798	555 648	DL v up. ob. KP PL 1/2 Kačinari Marjan 1/2 Kačinari Giulia	II.
KOPER KOSOVELOV TRG 1 – HIŠA BARTOLI					
Baročna hiša Bartoli izstopa kot razmerna velika stavbnagmota, njeno glavno os s pročelja sestavljajo kvalitetni arhitekturni elementi.	Stavbo je potrebno obnoviti in prezentirati najkvalitetnejše stavbne elemente. Pred prenovo je potrebno objekt raziskati.	Koper 1360 (delno)	854	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER KRELJEVA UL. 6 – PALAČA BASEGGIO					
Nedokončana baročna palača ima ohranjeno izredno kvalitetno vhodno vežo z lesenim dvoranim stopniščem in bogato razgibano vrtno fasado.	Zaradi nedokončanosti baročne palače je potrebno narediti vse raziskave objekta, na podlagi katerih je potrebno narediti načrt prenove. Palača bi morala imeti primerno funkcijo.	Koper 552	849	DL v uporabi občine Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER KRELJEVA UL. 8 PALAČA GRAVISI-TIEPOLO Enonadstropna šestosna baročna palača ima značilnosti koprške meščanske stanovanjske hiše premožnejšega lastnika.	Celoten objekt je potrebno čimprej sanirati in prezentirati. Objektu je potrebno poiskati primerno funkcijo. Pred prenovo je potrebno izdelati konservatorski program.	Koper 551	863	DL v up. občine Koper	I.
KOPER MLADINSKA UL. 4 - HIŠA LONGO Renesančna stanovanjska hiša je redko ohranjeni primer tovrstne meščanske arhitekture.	Pred prenovo je potrebno objekt temeljito raziskati. Za objekt bi bilo nujno poiskati ustrežnejšo namembnost, pritiče bi lahko imelo poslovno funkcijo, v nadstropjih bi morala ostati stanovanjska funkcija.	Koper 100 (delno)	846	DL v up. občine Koper	I.
KOPER OBZIDNA UL. 9 - HIŠA FAVENTO-GUZZI Hiša Favento-Guzzi sodi v skupino beneško-gotske stanovanjske arhitekture značilne za Koper in ima izstopajoče nadstropje, ki ga nosijo barbakani.	Hiša Favento-Guzzi je bila obnovljena v skladu s spomeniškovarstvenimi zahtevami in ima ustrezno namembnost.	Koper 609	459	DL v uporabi občine Koper	I.
KOPER PRISTANIŠKA UL. 1 - SKLADIŠČE SV. MARKA Skladišče je bilo predelano že leta 1935, današnje stanje pa je odraz predelave po vojni. Stavba skladišča izvira še iz 17. stoletja.	Skladišče je bilo večkrat predelano in delno obnovljeno vendar nikoli kot celota. Pred prenovo je potrebno celoten objekt sondirati in izdelati smernice za prenovo.	Koper 838 839	861	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER RESSLOVA UL. 2 - PALAČA ALMERIGOTTI Dvoetažna baročna palača ima na pročelju bogato oblikovane arhitekturne detajle.	Palačo je potrebno raziskati in poiskati ustrežnejšo namembnost.	Koper 54	528	DL v up. ob. Koper	II.
KOPER RIBIŠKI TRG 9, 10, 11 in 12 Vsi štirje objekti so značilne beneško-gotske hiše, ki so nekoč tvorile stranico obodnega trga, ki je imel mandrač.	Nujne so raziskave vseh štirih objektov, na podlagi rezultatov raziskav pripraviti konservatorski program za celoten kompleks.	Koper št. 9 266 št. 10 266 št. 11 266, 268 št. 12 267, 268	998 998 998 998	DL v uporabi občine Koper	I.
KOPER SABINIJEVA UL. 3 V osnovi romanska stanovanjska hiša ima zanimivo lokacijo ob ulici, ki teče po terenski prelomnici, po kateri naj bi potekalo tudi eno izmed obzidij.	Stavbo je treba nujno raziskati in na podlagi rezultatov raziskav narediti konservatorski program.	Koper 1175	547	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER SABINIJEVA UL. 10 in 10 a Enotno grajena stanovanjska hiša ima ohranjene originalne romanske stilne elemente, tako da jo lahko postavimo v 13. stoletje. Pod strešnim okencem so ohranjeni sledovi renesančne poslikave.	Objekt je potreben prenove, predhodno je potrebno narediti vse raziskave, ki bi nam kaj več povedale o originalnem stanju. Sondirati je potrebno tudi poslikavo pod napuščem.	Koper št. 10 1226 št. 10 a 1267	552 553	PL Jeran Gizela Sabinijeva 10 Koper DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER SOLINSKA UL. 2 - HIŠA PERCAUZ Hiša Percauz sodi med najpomembnejše romansko-gotske hiše v Kopru, saj gre za poseben tip objekta, ki ga že lahko uvrščamo med zgodnje koprške palače.	Nujne so raziskave tega pomembnega objekta, predvsem v njegovi notranjščini. Izdelati bi bilo potrebno konservatorski program in objektu poiskati novo namembnost.	Koper 921	822	DL v uporabi občine Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O/ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER TITOV TRG 1 - LOGGIA Beneško-gotska Loggia izhaja iz 15. stoletja in je doživela več prezidav. Današnje stanje je posledica temeljite baročne predelave 17. stoletja.	Loggia je bila obnovljena in prezentirana v skladu s spomeniškovarstvenimi zahtevami leta 1987.	Koper 145/3	941	DL I. nadstropje Muzej Koper	I.
KOPER TITOV TRG 3 - PRETORSKA PALAČA Beneško-gotska Pretorska palača je eden izmed najpomembnejših koprskih arhitekturnih spomenikov in je imela pomembno funkcijo v mestu in njegovi upravi.	Kljub sanaciji glavne fasade je celoten objekt v slabem stanju, zato je nujna prenova palače. Potrebno je narediti vse potrebne raziskave stavbe in na podlagi rezultatov izdelati konservatorski program. Nujno je najti objektu primerno namembnost.	Koper 730 (delno) 1381 (delno) 1382 (dvorišče)	861 102 861	DL v up. občine Koper DL DL	I.
KOPER TITOV TRG 4 - FORESTERIA V osnovi srednjeveška stavba je bila temeljito predelana v baroku in kot taka ima pomembno vlogo pri oblikovanju trga. Prvotno je bila namenjena gostom župana, zato se imenuje foresteria.	Objekt je potrebno raziskati in na podlagi rezultatov raziskav izdelati konservatorski program za prenovu stavbe. Nujno bi bilo najti objektu primernejšo namembnost.	Koper 730 (delno)	861	DL v uporabi občine Koper	I.
KOPER TITOV TRG 5 - ARMERIA Stavba ima srednjeveške osnove, vendar je bila večkrat predelana, zato ima ohranjene renesančne in baročne arhitekturne elemente. Objekt ima pomembno vlogo pri oblikovanju ambientsa trga.	Objekt je potrebno predhodno raziskati in na podlagi rezultatov izdelati konservatorski program za prenovu. Stavba bi morala imeti ustrežnejšo namembnost.	Koper 730 (delno)	861	DL v uporabi občine Koper	I.
KOPER TOVARNIŠKA UL. 2/BOŽIČEVA UL. 1 Baročna predelana srednjeveška meščanska hiša ima v prvem nadstropju ohranjeno stensko poslikavo iz 16. stoletja.	Pred posegom prenove je potrebno stavbo temeljito raziskati in na podlagi dobljenih rezultatov raziskav izdelati smernice za prenovu. Prezentirati je potrebno stensko poslikavo.	Koper 1324 1325	24 37	DL v uporabi občine Koper	
KOPER TRG REVOLUCIJE 1 - PALAČA BRUTTI Baročna palača je bila zgrajena po naročilu beneškega arhitekta Giorgia Massaria v začetku 18. stol. Odlikuje jo jasna baročna zasnova arhitekture, ki jo odlikuje bogato plastično okrasje.	V palači ima svoje prostore študijska knjižnica, zato je bila izvedena prenova tega objekta v skladu s potrebami te ustanove.	Koper 151A (delno)	24	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER TRG REVOLUCIJE 3 PALAČA VISSICH-NARDI Baročna palača tvori del tržne stranice ter kljub starejšim ter najnovejši predelavi je ohranila svojo značilno baročno zunanjsčino.	Stavba je bila nedavno obnovljena v skladu s spomeniškovarstvenimi smernicami in funkcionalnimi zahtevami uporabnika.	Koper 370	101	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER TRG REVOLUCIJE 4 - FONTICO Stavbo Fontica odlikuje bogata beneško-gotska fasada, na katero so postavljeni grbi pomembnih koprskih županov.	Stavba je bila večkrat predelana, zato so potrebne raziskave, ki bi nam lahko dale originalno podobo in zasnovo objektov. Prezentacija glavne fasade.	Koper 371	24	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER TRG REVOLUCIJE 11 ŠKOFIJSKA PALAČA Škofijska palača je bila zgrajena leta 1890 po vzorcu koprskih beneških palač, na istem mestu je stala starejša beneško-gotska palača od katere se je ohranil renesančni vhodni portal in gotski vodnjak. Ohranjena je originalna tlorisna zasnova in v pianu nobile tudi poslikava.	Pred prenovu palače je potrebno narediti raziskave, ki bi lahko kaj več povedale o stari srednjeveški palači in raziskave obstoječega objekta, ki je verjetno do danes že predelan. Prezentirati je potrebno piano nobile s stopniščnim vhodom z vrta. Na podlagi rezultatov je potrebno izdelati smernice za prenovu.	Koper 1372 1373A 1374B 1373B	1013 1013 856 24	Rimskokatoliško škofijstvo Koper DL	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z ² K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER TRUBARJEVA UL. 2 - PALAČA DEL BELLO Velika baročna palača ima značilno baročno zgrajenost z vsemi kvalitetnimi arhitekturnimi detajli.	Pred prenovo stavbe je potrebno objekt sondirati zaradi eventualnih poslikav in starejših gradbenih faz ter izdelati smernice za prenovo. Pritličju bi bilo možno najti primernejšo funkcijo.	Koper 150/1 (delno)	700	DL v up. občine Koper	II.
KOPER TRUBARJEVA UL. 2 - PATRIARHOV STOLP Romanski stolp sodi med najstarejšo mestno arhitekturo, ki je bil verjetno del patriarhove palače.	Potrebne so predhodne raziskave objekta in rezultati raziskav morajo biti vključeni v smernice za prenovo. Objektu bi morali poiskati novo namembnost.	Koper 150/1 (delno)	700	DL v uporabi občine Koper	I.
KOPER UKMARJEV TRG 2 - LUŠKA KAPETANIJA Baročno stavbo odlikujejo preračunana arhitektonska zasnova in klasično umirjeni arhitekturni detajli.	Stavba je dobro vzdrževana in ohranjena ter ima ustrezno namembnost.	Koper 24	851	DL v up. Luške kapetanije Koper	II.
KOPER ULICA OF 3 - PALAČA BARBABIANCA Kvalitetna baročna palača ima na pročelju bogate kamnoseške detajle, v notranjstvi je ohranjena originalna organizacija prostorov.	Pred prenovo je potrebno sondirati objekt zaradi možne najdbe poslikave prostorov in izdelati smernice za prenovo palače. Pritličju bi bilo možno poiskati novo primernejšo namembnost.	Koper 654 (delno)	641	DL v uporabi občine Koper	I.
KOPER ULICA OF 8, 10 PALAČA GRAVISI-BUTTORAI Nedokončana baročna palača izraža kljub predelavam v 60-ih letih kvalitetno oblikovano pročelje in delno ohranjeno poslikavo v prostorih prvega nadstropja.	Ob zadnji predelavi v 60-ih letih stavba ni bila raziskana, zato so pred prenovo objekta nujne raziskave. Na podlagi rezultatov raziskav je potrebno izdelati konservatorski program, ki daje smernice za prenovo.	Koper št. 8 678 št. 10 677	646 645	DL v up. ob. Koper DL v up. ob. Koper	II.
KOPER ULICA OF 12 - PALAČA TARSIA Palača Tarsia sodi po svojem stilnem izrazu na prehodno obdobje, njena baročna zasnova in renesančno oblikovanje arhitekturnih členov odgovarjajo dataciji 1669.	Pred prenovo je potrebno objekt temeljito raziskati in na podlagi rezultatov raziskav izdelati konservatorski program s smernicami za prenovo.	Koper 659/1 (delno)	861	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER ULICA OF 16 - HIŠA VITTORI Hiša Vittori ima gotško zasnovo, nato je bila v baroku temeljito predelana.	Pred prenovo je potrebno stavbo temeljito raziskati in na podlagi rezultatov izdelati smernice za prenovo.	Koper 661 (delno)	650	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER VERDIJEVA UL. 1/KIDRIČEVA UL. 2 PALAČA PIZZARELLO-PALMA Klasicistična palača je bila zgrajena po načrtih arhitekta Biscotinija, ki še vedno upošteva tipično zgrajenost baročnih palač.	Stavba je bila prenovljena v skladu s spomeniško-varstvenimi zahtevami.	Koper 104 (delno)	293	DL v up. JUGOAGENT Beograd	II.
KOPER VERDIJEVA UL. 2 - HIŠA BRATTI Renesančna meščanska hiša je bila v povojnem času predelana.	Stavbo je potrebno raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo.	Koper 145/2	861	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER VERDIJEVA UL. 4 - HIŠA MANZIOLI Renesančna stanovanjska hiša je v novejšem času v notranjstvi temeljito predelana.	Potrebne so predhodne raziskave, rezultate pa je potrebno vključiti v smernice za prenovo.	Koper 145/1	927	DL v up. GLOBUS Koper	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. OJ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER					
ŽUPANČIČEVA UL. 39 - PALAČA CARLI					
Bogato baročno palačo odlikuje kvalitetna fasada in notranje dvorišče-cortile, kjer je gotski vodnjak.	Stavba je bila nedavno obnovljena, prezentirana je bila njena zunanjščina v skladu s spomeniško-varstvenimi smernicami. Stavbi bi bilo potrebno najti primernejšo funkcijo.	Koper 1113 (delno)	809	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER					
ŽUPANČIČEVA UL. 41					
Baročno meščansko hišo odlikuje bogato baročno obdelano pročelje in stranska fasada, saj stoji na stičišču dveh ulic, tako da ustvarja kvaliteten mestni ambient.	Stavba je bila nedavno adaptirana, v pritličju so bile spremenjene odprtine zaradi potreb trgovskih lokalov.	Koper 1179	306	DL v uporabi občine Koper	II.
CERKVENA ARHITEKTURA					
ANKARAN					
TEKDANJI SAMOSTAN SV. NIKOLAJA					
Baročno predelan samostanski kompleks tvorijo stavbe od gotike do novejših povojnih dozidav. Predstavlja izjemen primer podeželskega samostanskega kompleksa, ki je imel veliko posest katero so obdelovali njihovi koloni.	Kljub povojni adaptaciji bi bilo nujno objekte obnoviti, starejše stavbe (križni hodnik) pa prezentirati. Predhodno je potrebno narediti vse raziskave in rezultate le-teh vključiti v smernice za prenavo.	Valdoltra 763 768 769	17 191	DL v upravljanju občine Koper v up. HOTEL »ADRIA« Ankaran	I.
BERTOKI					
Ž. C. MARIJINEGA VNEBOVZETJA					
Preprosto oblikovana vaška cerkev, ki je bila zgrajena v 17. stol. in kasneje večkrat predelana, odlikuje jo njena lokacija v ravnici in ustvarja dominantno v prostoru.	Ob prenovi cerkve je potrebno narediti raziskave in na podlagi dobljenih rezultatov raziskav cerkev tudi prezentirati.	Bertoki 5892	139	Rimskokatoliško župnijstvo v Lazaretu	I.
BEZOVICA					
P. C. MARIJINEGA VNEBOVZETJA NA VZROČKU					
Enoladijska baročno predelana cerkev zaključuje gotski prezbiterij. Nad vhodno fasado dominira zvonik na preslico. V cerkvi je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema.	Potrebno je prezentirati cerkveno notranjščino, gotski prezbiterij pa sondirati, saj so možne najdbe poslikav. Hkrati je potrebno obnoviti in prezentirati vso kvalitetno cerkveno opremo.	Loka 185	190	Rimskokatoliško župnijstvo v Predloki	I.
KOPER					
VERDIJEVA UL. 6 - HIŠA MADONIZZA					
ozno renesančni objekt odlikujejo že osna baročna zgrajenost glavne fasade in kvalitetni arhitekturni detajli.	Pred prenavo je potrebno objekt raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenavo.	Koper 144/2 (delno)	24	DL v uporabi GLOBUS Koper	II.
KOPER					
VERDIJEVA UL. 7 in 7 a - HIŠA FINI					
Poznobaročno meščansko hišo odlikuje baročna zgrajenost in kvalitetno oblikovanje pročelja.	Pred prenavo je potrebno objekt raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenavo.	Koper 94/1 (delno) 94/2	439	DL v up. občine Koper	II.
KOPER					
VERGERIJEV TRG 2					
V osnovi starejša stavba kaže težnjo po baročnem konceptu palače.	Pred prenavo je potrebno objekt raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenavo.	Koper 147/1 (delno)	889	DL v uporabi SKPŠ Koper	II.
KOPER					
ŽUPANČIČEVA UL. 17 - HIŠA FILIPUTTI					
Beneško-gotska hiša je verjetno delno ohranjena, njena ozka vhodna fasada je kvalitetno oblikovana.	Raziskati je potrebno hišo in sosednje objekte, rezultate pa vključiti v smernice za prenavo.	Koper 773 (delno)	24	DL v up. ob. Koper	I.
KOPER					
ŽUPANČIČEVA UL. 23					
Srednjeveški stanovanjski objekt ima romanske osnove, kasneje je bil temeljiteje predelan. Zanimiv je tudi zaradi lokacije, ob njem poteka ulica skozi podhod.	Pred prenavo je potrebno objekt raziskati, rezultate raziskav pa vključiti v smernice za prenavo.	Koper 761 (delno) 883	795	DL v up. ob. Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REZ.
KOPER ŽUPANČIČEVA UL. 28/ ULICA PRI VELIKIH VRATIH 7 a PALAČA VIDA VIDACOVICH Baročna palača ima ohranjeno kvalitetno oblikovano stopnišče in bogato oblikovano pročelje.	Pročelje je bilo spremenjeno v trgovski lokal, v nadstropjih so stanovanja. Zunanjščina je bila obnovljena v skladu s spomeniškovarstvenimi smernicami.	Koper 1039/1 (delno)	796	DL v uporabi občine Koper	II.
KOPER ŽUPANČIČEVA UL. 35 PALAČA PECHIARI Palača Pechiari lahko datiramo od 14. do 17. stol., saj je njena osnova gotška, kasneje v baroku pa je bila temeljiteje predelana.	Pred prenovo je potrebno objekt raziskati, rezultate raziskav je potrebno vključiti v smernice za prenovo.	Koper 982	804	DL v uporabi občine Koper	II.
BORŠT P. C. SV. ROKA Romanska cerkev sodi v skupino cerkva, ki imajo vzhodno apsidno. Cerkev je bila v baroku predelana.	Cerkev je potrebno raziskati in ugotoviti originalno romansko zasnovdo, ki jo je potrebno prezentirati.	Boršt 134	216	Rimskokatoliško župnijstvo v Truškah	I.
ČERNOTIČE P. C. SV. PAVLA Cerkev ima gotški prezbitarij, baročno ladjo in zvonik, ki posnema oglejski tip. Notranjščina je enotno oblikovana z vso opremo.	Cerkev je v zelo slabem stanju. Cerkveni kompleks bi bilo nujno obnoviti in prezentirati. Sondirati je potrebno gotški prezbitarij zaradi možnih najdb poslikave.	Črnotiče 134	216	Rimskokatoliško župnijstvo v Predloki	I.
ČRNI KAL P. C. SV. VALENTINA Na mestu baročno oblikovane in v začetku tega stoletja predelane cerkve je stala verjetno še starejša cerkva, iz katere so bili vzidani arhitekturni elementi v današnjo cerkev. Cerkvi pripada samostojno stoječ zvonik, ki ga zaključuje nenavaden kamnit čebulast zaključek.	Nujno je potrebno sanirati teren na katerem stoji cerkev, saj sta zaradi premikanja terena cerkev in zvonik v zelo slabem stanju. Cerkev je potrebno raziskati in na podlagi rezultatov raziskav cerkev in zvonik prezentirati.	Črni Kal 18/1 18/2	249 248	Rimskokatoliško župnijstvo v Predloki	I.
DEKANI Ž. C. MARIJINEGA VNEBOVZETJA Cerkev ima ohranjen gotški prezbitarij, ladijski del cerkve je večkrat predelan. Prvotno je imela cerkev zvonik na preslico, kasneje 1841 je bil zgrajen cerkveni zvonik, ki se zgleduje po oglejskem zvoniku.	Potrebno je raziskati notranjščino, saj so možne najdbe poslikave. Potrebno bi bilo prezentirati gotški prezbitarij.	Dekani 1633	189	Rimskokatoliško župnijstvo v Dekanih	I.
GAŽON P. C. SV. PETRA IN PAVLA Cerkev ima ohranjen gotški prezbitarij s poslikavo. Ladijski del cerkve je bil zgrajen kasneje in je preprosto oblikovan. Ohranjena je kamnita kustodija z glagolskim napisom iz leta 1470.	Potrebno je cerkev raziskati, sondirati tam, kjer so možne najdbe poslikave. Prezentirati je potrebno gotški prezbitarij.	Gažon 2	1	Rimskokatoliško župnijstvo v Šmarjah	I.
GLEM P. C. MARIJINEGA VNEBOVZETJA Preprosto vaško cerkev odlikuje kvalitetna cerkvena oprema.	Cerkev je potrebno obnoviti in prezentirati, predhodno pa tudi raziskati in sondirati. Obe oltarni sliki sta v slabem stanju, zato ju je potrebno restavrirati.	Boršt 87	215	Rimskokatoliško župnijstvo v Truškah	I.
GLEM POKOPALIŠKA CERKEV SV. NAZARIJA Cerkev sodi v skupino romanskih cerkva, ki imajo v tlorisu pravokotno ladjo in veliko polkrožno apsidno. V cerkvi je ohranjena kvalitetna oltarna slika sv. Nazarija iz 17. stoletja. Cerkev je bila kasneje v baroku delno predelana.	Ker je cerkev v zelo slabem stanju, je potrebno obnoviti in prezentirati njeno originalno romansko podobo. Predhodno je potrebno objekt temeljito raziskati.	Boršt 1675/1	214	Rimskokatoliško župnijstvo v Truškah	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. OJ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
GRADIN P. C. SV. KRIŽA Cerkev je bila zgrajena sredi 19. stoletja in ima dominantno lego v prostoru. V notranjščini je ohranjena kvalitetna oprema prejšnjega stoletja.	Cerkev je dobro vzdrževana.	Gradin 134	45	Rimskokatoliško župnijstvo v Oprtalju	I.
KASTELEC P. C. NAJDENJE SV. KRIŽA Cerkev ima poznogotsko zasnovano, od katere je ohranjen gotski prezbitერიj. Cerkev je bila v 17. stoletju predelana.	Cerkev je potrebno obnoviti in prezentirati. Pred prenovo je potrebno narediti raziskave objekta.	Kastelec 138	274	Rimskokatoliško župnijstvo v Klancu pri Kozini	I.
KOPER DELLAVALLEJEVA UL. CERKEV SV. BLAŽA Cerkev ima verjetno starejše osnove, v začetku 18. stoletja je bila baročno predelana. V notranjščini je ohranjena kvalitetna baročna cerkvena oprema.	Cerkev z opremo je potrebno obnoviti in prezentirati, kot kvaliteten baročni spomenik. Dobiti mora svojo prvotno funkcijo, saj bi le tako lahko bila dostopna javnosti.	Koper 154/1	24	Zemljišče DL v up. občine Koper lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Koper	I.
KOPER DESTRADIJEV TRG CERKEV SV. ANE Današnja baročna cerkev je bila zgrajena v 17. stoletju na mestu, kjer je stala cerkva posvečena Mariji Angelski iz 15. stoletja. Cerkev ima kvalitetno cerkveno opremo, ki pa je le delno ohranjena. Več oltarnih slik je bilo odnešenih.	Pred prenovo cerkve je potrebno le-to temeljito raziskati. Prezentirati je potrebno 17. stoletje, saj iz tega stoletja izvira kvalitetna cerkvena oprema.	Koper 276/2	862	zemljišče DL v up. občine Koper lastninska pravica Slovenska franciškanska provincija Prešernov trg 4, Lj	I.
KOPER DIJAŠKA ULICA ROTUNDA SV. ELIJE Rotunda sodi med najstarejše koprskе objekte, današnja podoba je posledica predelave iz konca 17. stoletja.	Notranjost rotunde je bila pred nekaj leti obnovljena, žal ne v skladu s spomeniškovarstvenimi zahtevami, zato je potrebno stavbo še temeljito raziskati, potrebne so tudi arheološke raziskave terena v bližini.	Koper 170	64	zemljišče DL v up. občine Koper lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Kopru	I.
KOPER GIORDANOV TRG CERKEV SV. JUSTA Baročna centralna stavba ima tloris enakokrakega križa, zgrajena je bila leta 1693.	Trenutno je cerkev v zelo slabem stanju, saj je v njej skladišče. Cerkev bi morala dobiti nazaj svojo prvotno funkcijo.	Koper 542	856	zemljišče DL v up. občine Koper lastnik stavb Rimskokatoliško župnijstvo Koper	I.
KOPER GORIŠKA ULICA CERKEV SV. KLARE IN SAMOSTAN Osnove samostanskega kompleksa izvirajo iz 14. stoletja, kasneje je bil večkrat predelan, današnja baročna podoba je posledica temeljite predelave v 17. stoletju.	Za celoten kompleks je bil narejen konservatorski program, ki predvideva v delu samostana in cerkvi novo namembnost in sicer za delovanje arhiva.	Koper 382/1 382/2 382/3 382/4	1000 608 1048 24	DL v up. Ekonm. adm. š. cen. DL v up. Rižanskega vodov. DL v up. Pokrajinski arhiv DL v up. občine Koper	I.
KOPER KIDRIČEVA ULICA CERKEV SV. MIKLAVŽA Baročno cerkev je dala zgraditi leta 1594 bratovščina mornarjev. V notranjščini je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema; lesena rezljana stenska obloga, nad njo pa je cikel oljnih slik iz Nikolajevga življenja.	Obnoviti in prezentirati je potrebno cerkveno arhitekturo 17. stoletja in kvalitetno baročno notranjščino. Cikel oljnih slik je obnovljen.	Koper 57	856	zemljišče DL v up. občine Koper stavbe lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER KIDRIČEVA ULICA CERKEV SV. TROJICE Baročna cerkev je leta 1739 dala povečati družina Gavardo. Prvotno je stala na tem mestu starejša cerkva.	Zunanjščina cerkve je bila nedavno obnovljena. Prezentirati je potrebno njeno baročno notranjščino.	Koper 60	300	DL v up. občine Koper	I.
KOPER MARTINČEV TRG/CANKARJEVA ULICA 2 CERKEV SV. FRANČIŠKA IN SAMOSTAN Samostan in cerkev sv. Frančiška imata srednjeveške osnove, saj je to eden izmed prvih redov, ki so se naselili v Kopru. Samostan in cerkev sta bila v 17. stoletju predelana. Kljub temu sodi celoten kompleks med najpomembnejše primere cerkvene arhitekture beraških redov.	Cerkev, kot gotško arhitekturo značilno za beraške redove, bi bilo potrebno obnoviti in prezentirati ter ji poiskati primernejšo namembnost. Predhodno je potrebno narediti raziskave celotnega kompleksa in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo. Del samostana je bil po vojni obnovljen za potrebe gimnazije.	Koper 367 368	24 24	DL v up. občine Koper	I.
KOPER OBZIDNA ULICA KAPELA SV. TOMAŽA Kapela ima srednjeveške osnove, v notranjščini, je ohranjena stenska poslikava iz konca 15. stoletja.	Kapela je prenovljena in prezentirana. Potrebno bi bilo raziskati stanovanjski objekt, ki se naslanja na kapelo.	Koper 1322	856	zemljišče DL v up. občine Koper stavbe lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Koper	I.
KOPER PREŠERNOV TRG CERKEV SV. BASSA Baročna dvoranska enoladijska cerkev stoji na najpomembnejšem obodnem mestnem trgu in ima ohranjeno kvalitno cerkveno opremo.	Cerkev je potrebno prezentirati kot baročno arhitekturo s kvalitetno baročno notranjščino in z vso cerkveno opremo.	Koper 1206	856	zemljišče DL v up. občine Koper stavbe lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Koper	I.
KOPER SANTORIJEVA ULICA NEKDANJI SERVITSKI SAMOSTAN Nekdanji kompleks servitskega samostana ima osnove iz 15. stoletja, kasneje je bil večkrat predelan. Cerkev iz konca 16. stoletja je po vojni zgorela. Danes je ohranjen kot najkvalitetnejši del samostana gotško-renesancijski križni hodnik. Pročelje samostana kaže baročne predelave.	Celoten ohranjen samostanski kompleks zahteva prenovo, obenem pa tudi primernejšo namembnost. Pred prenovo je potrebno celoten samostan raziskati. Rezultate raziskav je potrebno vključiti v smernice za prenovo in izdelati konservatorski program. Prezentirati je potrebno gotško renesancijski križni hodnik.	Koper 803 (delno)	861	DL v uporabi občine Koper	I.
		804/1 804/2 805	853 861 853	DL v up. Spl. bol. Koper DL v up. občine Koper DL v up. Spl. bol. Koper	
KOPER TITOV TRG STOLNICA MARIJINEGA VNEBOVZETJA IN ZVONIK V osnovi srednjeveška glavna kopenska cerkev je dobila pročelje v gotiki in renesansi. Kasneje je bila v začetku 18. stoletja temeljito predelana po načrtih Giorgia Massaria. V cerkvi je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema. Današnji cerkveni zvonik ima tudi srednjeveške osnove, njegova prvotna funkcija je bila obrambna.	Obnovljena in prezentirana je bila cerkvena zunanjščina, na južni steni je ohranjena stena prvotne bazilike. Nujno bi bilo raziskati cerkveno notranjščino pod prezbitერიem bi bilo možno najti kriptoromanske bazilike. V letu 1988 je bil saniran in reprezentiran zvonik in je vključen v turistično ponudbo mesta.	Koper 642	856	zemljišče DL v up. občine Koper stavbe lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Koper	I.
		643	861	DL v up. občine Koper	
KOPER TRUBARJEVA ULICA ROTUNDA KARMELSKÉ MATERE BOŽJE Prvotno je imela rotunda funkcijo baptisterija, zato lahko sklepamo, da ima osnove iz 12. stoletja. Kasneje je bil romanski objekt večkrat predelan.	Objekt je potrebno obnoviti in prezentirati, predhodno pa narediti vse potrebne raziskave. Na podlagi dobljenih rezultatov raziskav je potrebno izdelati smernice za prenovo.	Koper 150/2	856	zemljišče DL v up. občine Koper stavba lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER TRG REVOLUCIJE CERKEV SV. JAKOBA V osnovi gotška cerkva je zgrajena kot enoladijska s pravokotnim apsidnim sklepom. Nad vhodom fasade se dviguje zvonik, ki je zgrajen iz opeke. Notranjščina je bila v baroku predelana.	Pred prenovo cerkve je potrebno objekt raziskati, na podlagi rezultatov raziskav izdelati smernice za prenovo. Poiskati bi bilo nujno primerno namembnost – predlagamo razstavno namembnost.	Koper 375	861	DL v up. občine Koper	I.
KOŠTABONA POKOPALIŠKA CERKEV SV. ANDREJA Cerkev ima gotški prezbiterij in baročno ladjo ter predstavlja tipično istrsko cerkveno arhitekturo. V notranjščini je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema.	Cerkev je potrebno raziskati in na podlagi dobljenih rezultatov prezentirati gotški prezbiterij in baročno ladjo z vso cerkveno opremo.	Koštabona 1	295	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Koštaboni	I.
KOŠTABONA Ž.C. SV. KOZMA IN DAMJANA Enoladijska župna cerkev ima gotški prezbiterij, v notranjščini je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema.	Predhodno je potrebno cerkev raziskati, še posebej prezbiterij, kjer so možne najdbe poslikave in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo. Prezbiterij bi bilo najbolje prezentirati kot gotški prostor. Restavrirati je potrebno vso kvalitetno cerkveno opremo.	Koštabona 76	293	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Koštaboni	I.
KOŠTABONA KAPELA SV. ELIJE Kapela ima enoten pravokoten enoladijski prostor in je locirana med vaškimi hišami. Poudarja jo kvaliteten in razgiban vhodni portal s plastiko.	Predhodno je potrebno cerkev raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo. Prezentirati je potrebno bogato vhodno partijo s plastiko. Kapela naj bi bila dostopna javnosti tako, da bi bila vključena v turistično ponudbo.	Koštabona 55	294	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Koštaboni	I.
KRKAVČE Ž.C. SV. MIHAELA Cerkev sodi med najkvalitetnejšo baročno cerkveno arhitekturo v slovenskem primorju. Zgrajena je bila v začetku 17. stoletja, prvotno je na tem mestu stala starejša cerkva, ki je vključena v današnjo cerkev. V cerkvi je ohranjena baročna cerkvena oprema.	Cerkev je potrebno pred prenovo temeljito raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo. Prenoviti in prezentirati je potrebno cerkev kot kvalitetno baročno arhitekturo z vso opremo, kljub vsemu pa so možne gotske najdbe starejše cerkvice, ki jih je potrebno upoštevati pri prenovi.	Krkavče 1513	34	Rimskokat. župnijstvo v Krkavčah	
KUBED POKOPALIŠKA CERKEV SV. MIHAELA V osnovi majhna gotška cerkva je bila kasneje predelana. V notranjščini so možne najdbe stenske poslikave. Cerkev ima kvaliteten oltar iz 17. stoletja.	Cerkev je potrebno raziskati in ugotoviti njeno originalno podobo, možne bi bile najdbe poslikave. Rezultate raziskav je potrebno vključiti v smernice za prenovo.	Kubed 324	728	Rimskokatol. župnijstvo v Kubedu	I.
OSP Ž.C. SV. TOMAŽA APOSTOLA Cerkev odlikuje preprosta arhitektura, v kateri se hrani kvalitetna cerkvena oprema in bogata obdelava notranjščine.	Cerkev je v obnovi, izdelane so bile smernice za prenovo, prezentirati je potrebno bogato cerkveno notranjščino in opremo.	Osp 101	336	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Ospu	I.
PODPEČ P.C. SV. HELENE Cerkev ima dominantno pozicijo v prostoru, odlikujejo jo kvalitetni gotški arhitekturni elementi, cerkvena oprema in gotška poslikava mojstra Janeza iz Kastva iz leta 1489.	Cerkev je potrebno vrniti vso cerkveno opremo, ki je bila odstranjena zaradi poškodb cerkve, ki so nastale ob gradnji železniške proge. Cerkev je potrebno prezentirati v njenem originalnem stanju.	Podpeč 113	274	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Predloki	I.
POMJAN P.C. OZNAJENJA DEVICE MARIE Cerkev stoji sredi vasi, zgrajena je bila v začetku 15. stoletja, v njeni notranjosti so ohranjene kvalitetne stenske slike prav tako iz 15. stoletja.	Cerkev je v zelo slabem stanju, potrebna je najprej sanacija arhitekture, nato je potrebno cerkev sondirati zaradi najdb poslikave. Na podlagi rezultatov raziskav je potrebno izdelati smernice za prenovo in prezentacijo.	Pomjan 1/2	57	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Pomjanu	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
POPETRE P.C. SV. ANDREJA Cerkev ima gotski prezbiterij s kvalitetno poslikavo in ladjo iz 17. stoletja, ki ima lesen raven in kasetiran strop s figuralnimi upodobitvami. V cerkvi je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema.	Cerkev je bila obnovljena in prezentirana, prav tako tudi njena kvalitetna oprema.	Popetre 259	175	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Truškah	I.
PREDLOKA Ž.C. SV. JANEZA KRSTNIKA Cerkev stoji na prostoru s staro naselbinsko kulturo, ki ji sledimo iz časa Rima. Ima ohranjen gotski prezbiterij, njemu je bila v baroku dodana nova ladja. Zvonik je delo mojstra Benka iz Sočerge. V notranjosti je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema.	Cerkev je bila nedavno na novo ometana. Potrebno bi bilo narediti raziskave, sondirati gotski prezbiterij, saj so možne najdbe poslikave. Na podlagi rezultatov raziskav je potrebno narediti smernice za prenavo in prezentacijo. Obnoviti in re-prezentirati je potrebno vso kvalitetno cerkveno opremo.	Predloka 172 975	192 192	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Predloki	I.
PREGARA POKOPALIŠKA CERKEV SV. SIMONA Cerkev odlikujejo kvalitetni arhitekturni detajli na zunanjsčini in kvalitetna cerkvena oprema 17. stoletja.	Cerkev je potrebno raziskati in na podlagi rezultatov raziskav izdelati smernice za prenavo. Odstraniti je potrebno salonično kritino nad prezbiterijem. Restavrirati in prezentirati je potrebno vso kvalitetno cerkveno opremo.	Salez 58	315	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Sv. Simon v Pregari	I.
PUČE P.C. KARMELSKE MATERE BOŽJE Cerkev izhaja iz 16. stoletja, odlikuje jo enotnost oblikovanja. Kljub posegom v 18. stoletju se še vedno kaže stroge renesančne forme, ki se dopolnjujejo z neoklasicistično poslikavo.	Pred pričetkom gradbenih del je potrebno cerkev raziskati. Na podlagi rezultatov raziskav izdelati smernice za prenavo in prezentacijo.	Koštabona 101	292	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo Koštabona	I.
ROŽAR P.C. SV. JURJA Cerkev ima gotsko zasnovano, kasneje je bila v 17. stoletju predelana. V notranjosti je ohranjena kvalitetna cerkvena oprema. Zaradi izjemne lege v prostoru je bila cerkev verjetno v času turških vpadov utrjena.	Obnoviti in prezentirati je potrebno cerkev z vso njeno opremo. Pred posegi je potrebno narediti vse raziskave in na podlagi rezultatov izdelati smernice za prenavo.	Rožar 37	270	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Sočergi	I.
SMOKVICA P.C. MARIJE MAGDALENE Preprosto vaško cerkev odlikuje kvalitetna cerkvena oprema. Cerkev je bila zgrajena ob koncu 16. stoletja, v baroku je dobila kvalitetne lesene oltarje, ob koncu 19. stoletja je bila cerkev temeljiteje predelana.	Cerkev je potrebna obnove, narejene so bile raziskave arhitekture. Obnoviti in prezentirati je potrebno cerkveno opremo, notranjščina cerkve se prezentira kot cerkveni prostor 19. stoletja s starejšimi arhitekturnimi elementi.	Movraž 145 4587/2	328 328	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Sočergi DL v uporabi Kmet. skupnosti Koper	I.
SOCERB P.C. SV. SOCERBA Cerkev ima pomembno vlogo v hierarhični zasnovi stopnjevanja vasi Socerb. Osnova cerkvene arhitekture izvira iz 16. stoletja kasneje v 17. stoletju je bila cerkev temeljito predelana.	Cerkev je v zelo slabem stanju. Pred posegom sanacije je potrebno cerkev sondirati, na podlagi rezultatov raziskav pa izdelati smernice za prenavo.	Socerb 89	275	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Klancu	I.
SV. ANTON Ž.C. SV. ANTONA Cerkev odlikuje preprosta in jasna arhitekturna zasnova, ki je posledica baročne predelave v sredini 18. stoletja.	Čeprav je cerkev dobro vzdrževana, bi bilo ob prenavi objekta potrebno prezentirati notranjščino kot značilen baročni prostor.	Pridvor 67/1 67/2 2009	125 386 125	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Sv. Antonu	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
ŠMARJE					
Ž.C. BREZMADEŽNEGA SPOČETJA V cerkvi je vžidana tranzena iz 9. stoletja, kar pomeni, da ima zelo staro osnovo. Cerkev ima izjemno tlorisno zasnovo. Leta 1926 je bila cerkev temeljito predelana predvsem v notranjščini.	Cerkev je potrebno raziskati, da bi odkrili originalno arhitekturno zasnovo. Na podlagi rezultatov raziskav je potrebno izdelati smernice za prenavo.	Šmarje 1182	330	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Šmarjah	I.
TINJAN					
Ž.C. SV. MIHAELA Cerkev je bila zgrajena pred letom 1700 na mestu nekdanje manjše cerkvice. Današnja baročna cerkev ima ohranjen kamniti baročni glavni oltar.	Pred prenovitvenimi posegi je potrebno cerkev raziskati in sondirati, na podlagi rezultatov raziskav izdelati smernice za prenavo.	Tinjan 32	380	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Tinjanu	I.
TOPOLOVEC					
POKOPALIŠKA KAPELA SV. JEROLIMA Romanska cerkev istrskega tipa stoji na mestu okoli katerega so danes ohranjene sa še ruševine nekdanje vasi.	Cerkev bi bilo nujno sondirati in prezentirati, predhodno pa narediti vse potrebne raziskave, saj predstavlja zelo zanimiv tip cerkvene arhitekture pri nas.	Topolovec 58	190	lastninska pravica Rimskokatoliško kaplanijo Topolovec	I.
		2131	225	DL javno dobro občine Topolovec	
TRUŠKE					
Ž.C. SV. KANCIJANA Cerkev ima idilično lego v prostoru, odlikuje jo preprosto oblikovana zunanjščina in bogastvo baročne notranjščine.	Čeprav je cerkev dobro vzdrževana, je potrebno prezentirati baročno arhitekturo in baročno cerkveno opremo.	Truške 60/1 60/2 1271	172 172 172	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Truškah	I.
ZANIGRAD					
P.C. SV. ŠTEFANA Romanska cerkvena arhitektura sodi v istrsko skupino, v notranjščini so ohranjene stenske slikarje italijansko vplivnega mojstra iz začetka 15. stoletja.	Cerkev je v izredno slabem stanju, čeprav sodi med najpomembnejše spomenike cerkvene arhitekture pri nas. Potrebna je takojšnja sanacija objekta. Predhodno je potrebno narediti vse manjkajoče raziskave in na podlagi vseh rezultatov raziskav izdelati smernice za prenavo.	Zazid 1/1	213	lastninska pravica Rimskokatoliško župnijstvo v Predloki	I.
		156	213		
JAVNI SPOMENIKI, VODNJAKI, ZNAMENJA					
KOPER					
CARPACCIOV TRG VODNJAK Got. vodnjak ima obliko kapitela, leta 1935 so ga pripeljali iz Benetk in ga postavili na današnje mesto.	Vodnjak je nujno potrebno restavrirati in prezentirati ter zagotoviti redno vzdrževanje.	Koper 837	865	DL v up. občine Koper	I.
KOPER					
CARPACCIOV TRG STEBER SV. JUSTINE Steber je bil postavljen leta 1572 na pomolu Porporella, leta 1935 so ga postavili na današnje mesto.	Steber in skulpturo je potrebno restavrirati in prezentirati.	Koper 837	865	DL v up. občine Koper	I.
KOPER					
ČEVLJARSKA ULICA 7 VHODNI PORTAL Renesančni dvoriščni vhodni portal stoji v uličnem nizu s soslednjimi objekti.	Portal je potrebno obnoviti in prezentirati v obstoječem uličnem nizu. Nova kovinska vrata nadomestiti z lesenimi, kot so bila originalna.	Koper 674	617	DL v up. občine Koper	I.
KOPER					
PREŠERNOV TRG VODNJAK DA PONTE Baročni vodnjak je dal zgraditi leta 1666 koprski župan Da Ponte. Zanimiva arhitekturna zgradba vodnjaka simbolično označarja ime župana.	Čeprav je bil vodnjak obnovljen pred kratkim, je zaradi prometa z dostavnimi kamioni poškodovan. Potrebno je urediti promet tako, da ne bo poškodovan spomenik. Vodnjak je potrebno urediti in usposobiti za delovanje.	Koper 1388	865	DL v up. občine Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	Š. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
KOPER TITOV TRG 4 »PORTA DEL CORTE« Renesančni vhodni portal sta postavila koprška mojstra Anton in Bartolomej.	Vrata so obnovljena in prezentirana.	Koper 730	861	DL v up. občine Koper	I.
KOPER TRG REVOLUCIJE 11 PORTAL NEKDANJE ŠKOFIJSKE PALAČE Renesančni portal škofijske palače je dal postaviti leta 1522 koprski škof Bartolomej de Sonica.	Portal je potrebno sanirati in restavrirati ter ga prezentirati.	Koper 1374/3	865	DL v up. občine Koper.	I.
KOPER TRG REVOLUCIJE DVA VODNJAKA Dva gotsko oblikovana vodnjaka stojita v spodnjem delu trga. Na tem mestu je bila leta 1485 izkopana cisterna.	Potrebno je narediti vse potrebne raziskave in na podlagi rezultatov raziskav izdelati smernice za prenovo trga. Oba vodnjaka je potrebno restavrirati in prezentirati.	Koper 641	865	DL v up. občine Koper	I.
KOPER ULICA AGRARNE REFORME 22 VERZLJEV PORTAL Gotski vhodni portal je bil verjetno nekoč del gotske palače, o kateri nimamo podatkov.	Celotno steno z vhodnim portalom je potrebno obnoviti in prezentirati.	Koper 1162	622	DL v up. občine Koper	I.
ETNOLOŠKI SPOMENIKI					
ABITANTI ŠT. 4 Izredno dobro ohranjena istrska domačija z gospodarskimi in stanovanjskimi poslopiji, obrnjenimi v ograjeno notranje dvorišče. V dvorišču in notranjščini je kamnit tlak. V kuhinji je odprto kamnito ognjišče.	Domačija je zapuščena. Predlaga se stanovanjska ali turistično-gostinska namembnost. Zunanjščina se ohrani v celoti, v notranjščini se prezentira kuhinja z ognjiščem.	Gradin 245/1 245/2	133 294	Šavron Katarina Abitanti št. 4 Šavron Gvido Abitanti št. 4 Perič Anton Abitanti št. 3	II.
ABITANTI VODNJAK Vodnjak kvadratnega tlorisa stoji na ograjeni, dvignjeni, kamnito tlakovani ploščadi. Zidno ograjo zaključujejo plošče iz belega kamna. Ob zidu je prislonjena kamnita klop. V ograjo je vzdana kamnita plošča z letnico 1909.	Vodnjak se očisti in sanira.	Gradin 2123/1	brez podatka		I.
BERTOKI MED VINOGRADI 30 Veleposestvo iz prejšnjega stoletja z gospodarskimi poslopiji in bivališči kolonov. Veliko gospodarsko poslopje s hlevi, senikom in arkadno lopo prekriva izredna konstrukcija odprtega ostrešja.	Ohrani se obstoječa stanovanjska in gospodarska namembnost. V celoti se ohrani in prezentira gospodarsko poslopje. Ohrani se zaselek z zunanjo podobo vseh objektov. Južni in zahodni del je potrebno obnoviti. Odstraniti je treba neustrezne recentne prizidke s hiše v vzhodnem delu.	Bertoki 5927/1 5927/15 5927/16 5927/17 5927/18 5927/19 5927/2 5927/7	1781 1379	DL v up. »Agraria Koper« Rakić Husein od Huseina, Cesta med Vinogradi 22 1/2 Fantič Darko sin Milana, Cesta med vinogradi 22. 1/2	II.
		5927/3 5927/9 5927/10	1782	DL v up. Kmetijske zadruge Koper	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
BERTOKI MED VINOGRADI 30		5927/4	220	Appollonio Italo pok. Mihaela, Vovkova 3 2/5 Appollonio Mario r. 1937, C. med Vinogradi 30 3/10 Appollonio Dario pok. Angela, C. med Vinogradi 30 1/10 Rekič Nevia roj. Appollonio, 1/10 Laginja Elide roj. Appollonio, Bazoviška 21 Koper 1/10	
		5927/5	1398	Črneka Mario od Antona, Pobegi 21 1/2 Črneka Gizela roj. Fabijančič, Pobegi 21 1/2	
		5927/6	2534	Jurak Tea roj. Appollonio r. 1957, 2/5, Appollonio Maria, r. 1937 C. med vinogradi, Bertoki 3/10, Appollonio Dario r. 1966 1/10, Rakič Nevia r. 1962, Cankarjeva 25, Koper 1/10, Laginja Elide r. 1959, Bazoviška 21, Koper 1/10	
		5927/8	1781	DL v up. Agrarie Koper	
		5927/11	2742	DL v uporabi vsakokratnih lastnikov stan. vpis. pod zap. št. B IV v vi. št. E5 te k.o.	
		5927/12	ES	B I-B III DL v up. Vina Koper	
		5927/13		stan. B IV Simčič Edvard in Irma. Med vinogradi 20	
ČRNI KAL ŠT. 17 Značilna kraška domačija iz 19. stoletja. dvorišče vodi kvaliteten kamnoseško Jelan porton iz leta 1863.	Domačija je zapuščena. Predlaga se sta- novanjska ali turistično-gostinska na- membnost. Ohrani se zunanjsčina, v ce- loti se ohranita letna kuhinja in porton. Porton je bil obnovljen v skladu s spome- niškovarstvenimi zahtevami leta 1988.	Črni kal 17	322	Cah Marija Črni kal 10. Sever Marjan Črni kal 41, Božič Natalija Obrtniška 6 Koper. Ebert Marija Komen 126 a, Orel Marija Bolničko nas. b. b. Rovinj, Sever Francka Tomaj 70, Sever Andrej Tomaj 70 Cah Marija, Črni kal 10 1/8, 1/12 Sever Marjan, Črni kal 41 1/36 Božič Natalija, Črni kal 13 1/4, 1/36 Orel Marija, Bol. nas. Rovinj 1/36 Ebert Marija, Komen 126/a 1/24 Sever Andrej, Tomaj 70 1/24 Sever Marija, G. Branica 12 1/24, 1/12 Sever Andrej, G. Branica 12 1/24, 1/12 Sever Franciška, isto 1/24, 1/12	II.
		2501/4	322		

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAŘ. REŽ.
ČRNI KAL NIZ BREZ ŠTEVILKE Stavbni niz, prilagojen legi pobočja s stopničasto padajočim gabaritom. Današnja podoba je iz 18. stoletja, osnove so starejše. Kvalitetni kamnoseški detajli.	Gospodarska namembnost se ohrani. Možna je ureditev dela niza v stanovanje. Celota je potrebna obnove. Zunanjščina se ohrani.	Črni kal 14 16 15/2 15/3 15/5	29 45	Slavec Marija Črni kal 14 Pavlič Jožef od Ivana, Črni kal 21	II.
ČRNI KAL ŠT. 37 Kraška domačija iz 18. ali začetka 19. stoletja. V pritličju sta baročno okno in portal s portretno glavo v sklepniku, datiran leta 1818. Osnove so starejše in segajo verjetno še v 15. ali 16. stol.	Domačija je zapuščena. Predlaga se stanovanjska ali turistično-gostinska namembnost. V celoti se ohrani zunanjščina.	Črni kal 45 (delno) 46 (delno)	384	Rihter Žarko od Jožefa Partizanska c. 7 a Koper	II.
ČRNI KAL ŠT. 38 Objekt romanskih oblik, ki so v vaseh pod Kraškim robom vztrajale do 19. stoletja. Široka datacija med 16. in 19. stoletjem.	Obstoječa gospodarska namembnost je primerna, predlaga se tudi ureditev v turistične namene. Objekt je potreben obnove. Zunanjščina se v celoti ohrani.	Črni kal 62/2 (delno)	73	Starc Andrej od Josipa Črni kal 41, Starc Franc od Josipa Črni kal 41, Starc Romano od Josipa (naslov neznan)	II.
ČRNI KAL ŠT. 46 »BENKOVA HIŠA« Najstarejša datirana hiša na Slovenskem iz leta 1489, mojstra Andrej in Benko iz Sočerge. Zidava je poznogotska iz pravilno klesanih kamnitih blokov. Portal in okno so masivni, oblikovani na romanski način. Kritina je iz kamnitih plošč.	Stanovanjska namembnost v povezavi s sosednjim objektom je primerna. Hiša je bila obnovljena leta 1990.	Črni kal 99 101/1	234 233	Pavlič Milan pok. Bernarda Črni kal 79	I.
ČRNOTIČE ŠTERNA ŠPIČNIK Vodnjak iz začetka 19. stoletja je razmerna velik, globok okrog 3 m. Krit je z banjastim obokom iz opeke in kamenja. V steni je ostanek kamnoseško obdelane preklade iz leta 1830 z začetnicami imena avtorja Antona Slavca.	Vodnjak je še v rabi. Funkcija se ohrani. Vodnjak bo potrebno obnoviti in prezenzirati tlak, kot je bil pred zadnjo prenovno v 50-ih letih.	Črnotiče 827	235	DL v up. občine Koper	I.
ČRNOTIČE ŠT. 18 Zaprta kraška domačija z dvema kraki prislonjena na pečino. Porton iz leta 1886 in podhod z masivnimi tramovi vodita v notranje dvorišče. Čez vso širino stanovanjske hiše je speljan lesen baladur.	Domačija je zapuščena. Predlaga se stanovanjska ali turistično-gostinska namembnost. Zunanjščina se ohrani v celoti. Domačija je potrebna obnove.	Črnotiče 193	188	Škorja Ivan Črnotiče 21, Škorja Danilo Trg prekom. brig. 5 Ljubljana, Škorja Jožef, Sastro 21 Ljubljana	II.
ČRNOTIČE ŠT. 37 Bogata kraška domačija z zunanjim in notranjim dvoriščem, ki ju povezuje podhod-lopa. V staro kuhinjo vodi portal iz leta 1823, dvoriščni porton iz leta 1841 pa je delo vaškega kamnoseka Antona Slavca. V dvorišču so kamnita miza, klop in stopa.	Ohrani se namembnost stanovanjskih in kmečkih gospodarskih objektov. Glede na velikost domačije je možna dodatna dejavnost-kmečki turizem. Ohrani se zunanjščina celote, kot tudi kamnita klop in miza v dvorišču.	Črnotiče 159 165/1 165/2	5 3 1	DL v up. kraj. skup. Črni kal Furlan Ivan Črnotiče 37	II.
ČRNOTIČE ŠT. 40 Dobro ohranjena kraška domačija z dvema zaprtimi dvorišči, ki ju povezuje podhod-lopa. Reliefno okrašena dvoriščna portona je v začetku stoletja izdelal hišni gospodar Luka Škorja, kamnosek. V dvorišču je ohranjen lesen baladur.	Ohrani se namembnost stanovanjskih in kmečkih gospodarskih objektov. Glede na velikost domačije je možna dodatna dejavnost-kmečki turizem. Ohraniti se zunanjščina celote, v notranjščini pa vinska klet.	Črnotiče 158 166 172/1 167 170 173/2 174	183 42 42 232 262 232 193	Muha Ivan, Črnotiče 41 Metlika Marija, Črnotiče 40 Andrejašič Andrej, Črnotiče Metlika Marija, Črnotiče 40 Furlan Mirko, Črnotiče 13 Furlan Vincenc, Črnotiče 13 Andrejašič Andrej, Črnotiče Metlika Marija, Črnotiče 40 Andrejašič Pavla, Črnotiče	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
ČRNOTIČE ŠT. 42 Značilna kraška domačija z zaprtim dvoriščem. V dvorišče vodi najstarejši ohranjen porton v vasi iz leta 1811. V hlev vodi porton s portretnimi glavami, delo vaškega kamnoseka Antona Slavca.	Ohrani se namembnost stanovanjskih in kmečkih gospodarskih objektov. Ohrani se zunanjsčina v celoti.	Črnotiče 161/2 161/3	257 6	Božič Franc Črnotiče 42, Božič Rozalija Črnotiče 42	II.
ČRNOTIČE ŠT. 45 Zaprta kraška domačija je pomemben del ambients ob cerkvi. Bogat porton iz 2. polovice 19. stoletja s portretnimi glavami, delo vaškega kamnoseka Andreja Slavca. Jugozahodni del dvoriščnega zidu je bil skoraj v celoti porušen in nadomeščen z neprimerno ograjo iz betonskih prefabriciranih elementov.	Ohrani se namembnost stanovanjskih in kmečkih gospodarskih objektov. Porton se prezentira. Odstrani se betonska ograja v jugozahodnem delu in se znova pozida s polnim zidom.	Črnotiče 151	8	Furlan Venceslav C. na Markovec 5 Koper, Furlan Ivan pok. Andreja Črnotiče 7, Furlan Ivan pok. Antona	II.
DILICI VAŠKI VODNJAK Okrogel kamnit vodnjak ustvarja ambient ob vstopu v vas. Obdaja ga krožno oblikovan kamnit zid. Prostor med vodnjakom in zidom je tlakovan. Rob vodnjaka zaključuje lepo klesana plošča iz belega kamna.	Vodnjak se sanira in očisti. Prostor okrog vodnjaka je v radiusu 10 m nezazidljiv.	Pomjan 1196/1	264	DL v up. Kmetijsko zemlj. skupnosti Koper	I.
GLEM ŠT. 9 IN SOSEDNI OBJEKT Istrska domačija iz 19. stoletja. V dvorišču in kuhinji je ohranjen lep kamnit tlak. V notranjščini ognjiščnega prizidka je lepo ohranjeno odprto ognjišče.	Ohrani se stanovanjska namembnost hiše št. 9. Za sosedenji objekt se predlaga ureditev v stanovanjsko ali počitniško hišo. Ohrani se zunanjsčina in notranjščina ognjiščnega prizidka. Obe stavbi sta potrebni prenove.	Boršt 67	314	Jerman Guido, Tomažičeva 7, Ankaran, Jerman Pavel, Glem 9, Bržan Alma, Glem 12, Jerman Anton, Bazoviška 15 Koper	II.
GLEM ŠT. 16 Istrska domačija s kvalitetnim in lepo ohranjenim ognjiščnim prizidkom. Nasproti hiše je tik nad strmim bregom tlakovana ploščad s kamnito mizo in klopio.	Ohrani se stanovanjska namembnost. Ohrani se zunanjsčina in notranjščina ognjiščnega prizidka ter ploščad nasproti hiše.	Boršt 59	459	Jerman Boris, Ul. II. pre. brigade 30, Koper, Jerman Ernest, Glem 148 DL v up. občine Koper do 1/2	II.
GLEM ŠT. 17 Značilna istrska domačija. Stanovanjski in gospodarski objekti v pravem kotu obdajajo dvorišče. Lepo je ohranjen ognjiščni prizidek s plastično oblikovanim dimnikom. Na dvoriščni strani je baladur s kamnitim stopniščem.	Domačija je zapuščena. Predlaga se stanovanjska ali turistično-gostinska namembnost. Ohrani se zunanjsčina cele domačije ter notranjščina ognjiščnega prizidka. Domačijo je potrebno obnoviti.	Boršt 57	262	Jurinčič Emilija Boršt 69, Jerman Pavel Glem 9, Jerman Adrijana Glem 9, Jerman Tereza Glem 6, Jerman Virgilija Hrvatini 163, Šavron Egidija Vanganel 31 DL v up. ob. Koper do 1/38	II.
GLEM ŠT. 21 Istrska kmečka hiša. V pritličju je klet, zgoraj stanovanjski prostori. Ohranjene so številne kvalitetne sestavine: okna in slepa okna s kamnitimi ertami, kamnita klop in kamen za olje pred hišo. Dvorišče je tlakovano s škrliji. Najlepša sestavina je zaprt baladur, izvorno grajen in lepo ohranjen.	Ohrani se stanovanjska namembnost. Obnovi se zunanjsčina.	Boršt 177/3	310	Jerman Albin, II. prek. brig. 28 Koper, Jerman Orest, Glem 22	II.

SLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
GRAČIŠČE ŠT. 27 Domača hiša s kletjo, tradicionalna domačija kraškega tipa s prtim dvoriščem. Najdragocenejši del hiše je v pritličju, ki vodi pod dvorišče in nato v dvorišče ter levo od portala na z reliefno podobo Križanega iz 1. polovice 19. stol. Mojster je bil hišni mojster podar Jakob Franca.	Namembnost kmečke domačije je primerna. Ohrani se zunanjsčina. Odstrani se recentna konstrukcija znotraj dvorišča.	Kubed 215	826	Franca Peter Gračišče 28, 1/4 Franca Francka Gračišče 28, 1/4 Franca Mario Gračišče 27, 1/2	II.
		210	672	Križman Dalija KP, II. P. brig, 39/9	
		211	169	Babič Cecilija Gračišče 16, 1/2 Babič Marino Gračišče 16, 1/2	
GRAČIŠČE ŠT. 33 Domača hiša s kletjo, mer stavbarstva najbogatejšega sloja iz obdobja prve polovice 19. stoletja. Hiša je pravilno klesanih kamnov belega marmorja. Kamnoseški detajli so kvalitetni, predvsem okna s profiliranimi preklapanji in kovinskimi mrežami ter polkrojni portal, ki vodi v dvorišče. V dvoriščnem vogalu je lep ambient s kamnito kletjo in klopjo.	Domačija je zapuščena. Predlaga se stanovanjska ali turistična (gostinska) namembnost. Ohrani se zunanjsčina v celoti.	Kubed 228/1	5	Udovič Spiridione, TS V. della calcara 58, 1/2 Udovič Josip, TS V. G. Padova 4, 1/2	II.
		236/1	674	Franca Ljubomir, Gračišče 33	
		238	205	Oblak Antonia, Gračišče 32	
HRASTOVLJE ŠT. 38 IN AMBIENT S PORTONOM ŠT. 22 Domača hiša s kletjo, kompleks je del najstarejšega vaškega kompleksa. Hiša št. 38 je nastala najkasneje v drugi polovici 17. stoletja; značilna gradnja iz kamnov, masivne kletne stene. V uličnem pročelju je niša, ki je stal kipec Boga očeta. Desno je ohranjen ulični podhod, za njim pa najkasneje ohranjen hrastovelski portal iz 2. polovice 19. stoletja.	Celota je zapuščena. Predlaga se ureditev za turistično, gostinsko ali stanovanjsko uporabo. Ohrani se celota. V nišo na glavnem pročelju se namesti kopijo kipa Boga očeta.	Hrastovlje 72	263	Kocjančič Ana, via Strada II. vecchia dell Istria 122 Trst, Kocjančič Jordan, Hrastovlje 39, Kocjančič Dušan, Hrastovlje 39, Kocjančič Jožef, Hrastovlje 28, Švab Anton, Hrastovlje 36 Švab Jožef, Hrastovlje 40	
		73	208		
		79	69		
KRKAČE ŠT. 69, 71, 74 Domača hiša s kletjo, kompleks ustvarja kvaliteten vaški ambient. Dva niza trinadstropnih hiš tvorita ulični prehod. V zgornjih dveh nadstropjih ju povezuje most. Celota je v dobri prilagojena strmemu terenu. Kvalitetni okenski in vratni okvirji. Pred hišo so bili na tem mestu trgovina, gostilna, čevljar in trafika. V notranjsčini hiše je ohranjeno kvalitetno kamnito ognjišče s vso opremo ter kamnit naraven tlak.	Ohrani se trgovina v delu kompleksa. Ostali deli so zapuščeni. Predlaga se stanovanjska funkcija ali ureditev objekta za izvajanje turistične in gostinske dejavnosti. Jugozahodno steno bo potrebno porušiti in na novo zgraditi identično. Z zahodne strani bo treba objekt zapreti s polno steno. Ostali kompleks se v celoti ohrani.	Krkavče 1448	225	Ternav Viktor Krkavče 57 DL v up. občine Koper	II.
		1450	135		
		1449	134		
		1511	238		
		1537/1	4		
		1451	5		
		1452	203	Ternav Viktor, Krkavče 57, 2/3 Reja Ermelindo, Sanremo, V. la Marmora 145, 1/15 Reja Ettore, Koper Verdijeva 7/a, 1/15 Reja Emil, Koper Bazoviška 7, 1/15 Reja Armando, Trst Via Mauroner 6, 1/15 Reja Anton, Sistiana 54/e, 1/15 Reja Ivana, roj. Kleva Krkavče 69	
		1538	38		
ČRNACIŠČE ŠT. 273 Domača hiša s kletjo, najboljše ohranjen vodni mlin ob strugi. Mlin je v dobri uporabi. Rečno strugo povezuje mlinščnica. Vodno kolo je izdelano iz lesa ter speto z lesenimi kolesniki in zagozdami.	Propadajoč mlin je potrebno obnoviti in vključiti v kulturno in turistično ponudbo koprškega zaledja. Ohrani se mlin z vso opremo.	Gradin 273	32	Črnac Gverino, Dom upok. Izola, Črnac Guido, Trsek 9 Črnac Celestin, Trsek 9 Črnac Mirjana, Mlaka 5, Kranj Kozlovič Ivana, Trsek 1 Kozlovič Pavla, Trsek 1	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
MLINI ŠT. 46, »FONTANIČEV« MLIN Je edini še delujoči mlin na vodni pogon v Slovenski Istri. Po ustnem izročilu je star 300 let. Vse naprave za mletje so stare, večji del izdelane iz lesa in kamna.	Mlin še deluje, namembnost se ohrani. Ohrani in prezentira se osrednji del mlina, kjer je ohranjena vsa mlinška oprema.	Sočerga 188	217	Gregorič Marijan Muščeva 2, Izola Gregorič Vincenc Velanija 16, Umag, Gregorič Karolina, Sočerga 95, Gregorič Alma Trst	II.
OSP HIŠA BREZ ŠTEVILKE Značilna kraška domačija-zaprta dvor je izredno prilagojena terenu in poteku ulice. Na ulični fasadi so bogati kamnoseški detajli. Reliefno okrašen porton je iz srede 19. stoletja. Plastično oblikovan dimnik.	Domačija je zapuščena. Predlaga se stanovanjska ali turistično-gostinska namembnost. Ohrani se zunanjsčina. Domačijo je potrebno obnoviti.	Osp brez podatka		Nejasna situacija. Parcele v katastru se ne skladajo s tistimi v zemljiški knjigi Koper.	
OSP ŠT. 14 Bogata domačija oklepa notranje dvorišče v obliki črke L. Na dvoriščni strani je lesen baladur z lepim kamnitim dvoriščem. Na ulični strani je baročen polkrožno zaključen portal iz leta 1834.	Stanovanjska namembnost se ohrani. Krajši trakt v ruševinah se nadomesti z novim, ki bo ohranjal iste gabarite in obod. Zunanjsčina daljšega trakta se ohrani. Objekt je potrebno obnoviti. Odpre se zazidani portal iz leta 1834.	Osp 7	586	Cunja Marcela -Ivanka Bezovica 3	II.
PODPEČ ŠT. 5 Kompleks je del kvalitetnega ambienta na začetku vasi. Čeprav je bila celota predelana, so ohranjene nekatere sestavine iz 15. ali 16. stoletja: gotški portal, ki je edini šilasto zaključen portal na gospodarski istrski kmečki hiši, profilirano gotško okno in zazidan portal s preklado, ki počiva na masivnih profiliranih konzolah.	Kompleks je delno naseljen. To funkcijo se ohrani. Zapuščene in delno porušene stavbe je potrebno sanirati. Predlaga se stanovanjska ali gospodarska namembnost. Prezentirata se oba starejša portona ter gotško okno. Ohrani se zunanjsčina.	Podpeč 33/1	42	Bordon Lucijan, Ob starem zidovju 15, Izola Bordon Željko, Trst Bordon Julija, Trst Bordon Ernest, Via dell' Istria 25, Trst Bordon Andrej, pok., An- dreja Bordon Matej pok. Jožefa DL v up. občine Koper Rožnik Daljo, Podpeč 30 Rožnik Rafael, Podpeč 30 Bordon Milanda, Podpeč 33 Rožnik Rafael, Podpeč 30 Rožnik Daljo, Podpeč 30 Rojc Jožef, Podpeč 16 Rojc Andrej, Podpeč 23	II.
PODPEČ ŠT. 30, »LAŠKA HIŠA« Hiša je del kompleksa, ki stoji ob vhodu vas. Jedro stavbe na parc. 50/1 in 50/2 je 15. ali 16. stol. Zidava iz pravilno klesanih kamnitih blokov je poznogotška, kot tudi portal s prirezanim robom na ajdovo zrno. V notranjsčini so ostanki stenske slikarije iz poznega 18. ali 1. pol. 19. stol.	Predlaga se turistična namembnost. Notranje stene je potrebno sondirati. Ohrani in prezentira se stenska slikarija v notranjsčini. Zunanjsčina in notranjsčina se ohranita v celoti.	Podpeč 50/1 50/2 50/3	232 335 27	Olenik Roman, Podpeč 19 Rožnik Marija, Podpeč 30 Primožič Boris, Podpeč 27. 1/2 Primožič Darjo, Podpeč 28. 4/10 Primožič Vlado, Dom upok. Dutovlje 1/10 Rožnik Justina, Podpeč 32	II.
PODPEČ ŠT. 16, »PRKIČEVA HIŠA« Je ena najstarejših datiranih kmečkih hiš na slovenskem ozemlju (1547). Značilna enocelična hiša z vkopano kletjo, kvalitetno gotško gradnjo in dragocenimi kamnoseškimi detajli, med katerimi so najkvalitetnejši gotški portal in okno na zahodni fasadi ter tečajni svitki ob stiku zahodne in vzhodne fasade.	Kulturna in turistična funkcija.	Podpeč 84 85 86	363 231 259	DL v up. Medobčinskega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K; V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
POPETRE ŠT. 6 Domačijo sestavljata gospodarski in stanovanjski del. Stanovanjska hiša je lep zgled istrskega stanovanjskega tipa, ki kaže na medsebojne vplive Krasa in Istre. Do dolgega lesenega baladurja v 1. nadstropju vodi kamnito stopnišče. Dvorišče je kamnito tlakovano. V notranjščini je odprto ognjišče z vsem priborom.	Ohrani se funkcija stanovanjskih in kmečkih gospodarskih objektov. V celoti se ohrani zunanjščina. V notranjščini se ohrani kuhinja z odprtim ognjiščem.	Truške 268 267	650	Maršič Ivan, Deteljica 1, Tržič Maršič Zdravko, Hovor 17, Tržič Maršič Franc, Popetre 181, Maršič, Alojz Popetre 181/6 Maršič Alfonz, Popetre 181	II.
SMOKVICA ŠT. 10, 13, 14 IN 15 Domačija izpričuje način življenja velike družinske skupnosti, sestavljene iz več družin. Širjenje družine je narekovalo veliko prezidav in dozidav stanovanjskih prostorov. V gospodarskem delu je cel splet zidov in obokanih prehodov.	Domačija je zapuščena. Predlaga se stanovanjska ali turistično-gostinska namembnost. Zunanjščina se v celoti ohrani. Objekti so potrebni obnove.	Movraž 177 178 179 176/1 183/2 183/1 182	880 254 251 249 24	Starc Angela, Smokvica 13 Starc Ivan, Smokvica 3 Starc Angel, Smokvica 13 Basiaco Slavka, Trst Ozbič Živka, Prvomajska 3, Sežana, Maršič Rozalija, Partizanska 5/f, Koper Starc Silvan, Partizanska 27, Koper Knez Miranda, Partizanska 18, Koper Starc Marjan, Dolinska 23 Starc Stanislav, Dolinska 21 Brelec Ema, Dolinska 23, Koper Karlovič Ivan, Smokvica 5 Umer Pierina, Italija Biacchi Slavica, Trst Karlovič Anica, Čežarji 60 Karlovič Sonja, Kettejeva 1, Koper, Karlovič Nada, Smokvica 5, Karlovič Radovan Smokvica 5 Karlovič Marta, Smokvica 5	
SOCERB ŠT. 13 Značilna kraška domačija z zaprtim dvoriščem. V dvoriščnem zidu je kvaliteten porton iz belega kamna, datiran leta 1846.	Ohrani se obstoječa stanovanjska namembnost. Prezentira se kamniti porton.	Socerb 123	34	Korošec Andrej, Socerb 14	II.
ŠKOCJAN ŠT. 36 IN 37, SV. TOMAŽ Obsežen kompleks, dolg niz stanovanjskih in gospodarskih poslopij s številnimi prizidki na zadnji fasadi. Nekdanje kolonsko veleposestvo. Približno sredi niza je lopa s tremi polkrožnimi arkadami, oblikovanimi z opeko. Pred lopo stoji vodnjak sredi širše tlakovane površine.	Del niza je naseljen. Predlaga se ureditev v stanovanjske enote ali gostinska oz. turistična namembnost. Ohrani se zunanjščina v celoti. Kompleks je potrebno obnoviti.	Bertoki 4435/1 4435/2 4435/3 4430 4431 4432 4433	1780 869 869 724 869	DL v up. zemlj. skup. Koper DL v up. občine Koper Šavron Marija r. Kozlovič, Škocjan 37, do 1/2 Šavron Graciela pok. Pasquala, Škocjan 37 do 1/2 DL v up. Kmetijske zemljiške skupnosti Koper	II.
ŽUPANČIČI ŠT. 5 IN 6 Velik kompleks istrske domačije s stavbami, ki s treh strani oklepajo skupno dvorišče. Dvorišče je tlakovano s kamnitimi ploščami, prav tako prostorna klet, v kateri je še v rabi krušna peč. Na dvoriščni strani je ohranjen baladur.	Del domačije je naseljen. Ta namembnost se ohrani. Opuščenemu delu je potrebno poiskati namembnost: stanovanjsko in gospodarsko (kmetijstvo, obrt). Prezentira se kamnit tlak v dvorišču in kleti, krušna peč in lesen baladur.	Pomjan 113/1 113/2	301 771	DL v up. občine Koper Benčič Stefanija Benčič Željko Župančiči 6	II.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
ŽUPANČIČI ŠT. 14 Istrska domačija, katere današnja podoba je verjetno iz 1. polovice 19. stoletja. S širjenjem družine in dodajanjem novih stanovanjskih celic se je postopoma razvila v pravi zaselek. Med gospodarskimi poslopi je ohranjena kovaška delavnica.	Domačija je primerna za življenje družine, ki se ukvarja s kmetijstvom ali obrtjo. Predlaga se tudi v več stanovanj ali v turistične in gostinske namene (npr. kmečki turizem).	Pomjan 116/2	457	Benčič Stefanija roj. Župančič Župančiči 14, Benčič Francka roj. Peroša Bošamarin 26, Benčič Rafael, Benčič Jolanda, DL v up. občine Koper do 1/24	II.
ZGODOVINSKI SPOMENIKI					
BABIČI SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠIZMA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Marezige 2030	406	DL v up. občine Koper	I.
BERTOKI SPOMENIK PADLIM V NOB	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Bertoki 913	1780	DL v up. občine Koper	I.
BREZOVICA SPOMENIK PADLIM V NOB	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Gradin 296/2 296/1	48 44	Markežič Marija IZ, Cankarjeva 6 Markežič Rafael, TS	I.
ČRNI KAL SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Črni kal 2434/1	315	DL v up. občine Koper	I.
ČEŽARI SPOMINSKI KAMEN POSVEČEN DVEMA ŽRTVAMA NACISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Bertoki 2167	1901	Žauhar Boris in Nives Partizanska c. 22 Koper	I.
DEKANI SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Dekani 535/2	119 190	Fortuna Srečka Dekani 139 Dekani	I.
GABROVICA BUNKER PARTIZANSKE TEHNIKE »ŽENA«	Obnovljen in prezentiran spomenik NOB bi bilo potrebno popularizirati in ga s primernimi oznakami vključiti v program zgod. in memorialnega območja Gabrovica-Osp.	Gabrovica 33/1, 2, 3,	112	DL v up. Občinskega odb. ZB NOV Koper	I.
GRAČIŠČE SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in okolice.	Gračišče- Griža 3735/1 (delno)	219	Udovič Marija roj. Franca Kubed 41	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASTNIŠTVO	VAR. REŽ.
HRPELJCI FRENKOV BUNKER	Bunker bi bilo nujno vključiti v program zgod. in memorialnega območja Hrpeljci.	Borš 1225/546 med 1225/ 546, 2882 in 759/191	79	DL v up. občine Koper Kodarin Ivan Boršt 26 Jurinčič Anton Hrpeljci 82	
KOPER, SEMEDELA SPOMENSKO OBELEŽJE NA MESTU NEKDANJE FAŠISTIČNE MUČILNICE	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Semedela 365/2	559	DL v up. občine Koper	
KOŠTABONA SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Koštatabona 355/1 (delno)	296	Rimskokatoliško župnijstvo Koštatabona	I.
KUBED SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Kubed 1516/2	96	Jakomin Albert Kubed 3.	I.
MAREZIGE SPOMENIK PADLIM V NOB IN PREDVOJNIM ŽRTVAM FAŠIZMA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Marezige 1012/9	445	DL v up. Kmetijske zadruge Koper	I.
OSP OSP ŠT. 80 BUNKER PARTIZANSKE TEHNIKE »SNEŽNIK«	Bunker bi bilo potrebno rekonstruirati in prezentirati ter ga vključiti v program zgod. in memorialnega območja Gabrovica-Osp.	Osp 130	658	Klabjan Albin Osp 80	I.
PLAVJE PLAVJE ŠT. 37 JAMŠKOVA DOMAČIJA	Stavbo bi bilo potrebno obnoviti in prezentirati.	Plavje 79	168	Furlanič Anton upravljalec Jamšek Zorko Plavje 37	I.
POBEGI SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Bertoki 2511	1780	DL v up. občine Koper	I.
POMJAN SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spomenika in neposredne okolice.	Pomjan II 40	178	DL v up. občine Koper	I.

NASLOV IN OZNAKA	RAZVOJNA USMERITEV	K. O./ PAR. ŠT.	ŠT. Z. K. V.	LASNIŠTVO	VAR. REŽ.
RIŽANA - BERTOŠI OBJEKT IN SPOMINSKO OBELEŽJE NA KRAJU USTANOVNEGA SESTANKA OKROŽNEGA KOMITEJA KPS ZA SLOVENSKO ISTRO IN DELOVANJE JUŽNOPRIMORSKE TEHNIKE »NAŠ DOM«	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spo- menika in neposredne okolice.	Rožar 1/1	266	Cah Romana in Udovič Edvin Dekani 12	I.
SV. ANTON SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spo- menika in neposredne okolice.	Sv. Anton 2010/1	523	DL v up. občine Koper	I.
SV. ANTON - KAVALIČI STAVBA V KATERI JE BILO PRVO ZASEDANJE OLO LOPAR	Senik v katerem je bilo zasedanje je bil leta 1984 obnovljen.	Sv. Anton 3409/1	367	Kavalič Karel Sv. Anton 158	I.
ŠKOCJAN PRI KOPRU SPOMENIK BORCEM ZA SVOBODO IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠIZMA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spo- menika in neposredne okolice.	Bertoki 3941/5	845	DL v up. občine Koper	I.
ŠMARJE SPOMENIK PADLIM V NOB IN DRUGIM ŽRTVAM FAŠISTIČNEGA NASILJA	Zagotoviti je potrebno vzdrževanje spo- menika in neposredne okolice.	Šmarje 1189	199	DL v up. občine Koper	I.

primorske novice

URADNE OBJAVE

OBČIN
ILIRSKA BISTRICA,
KOPER, PIRAN,
IN SEŽANA

Koper, 5. oktobra 1993

Št. 18

Občina Koper

- POPRAVEK odloka o razglasitvi posameznih nepremičnin kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Koper

Občina Piran

- AKT o reorganizaciji Komunalno stanovanjskega podjetja Okolje Piran

OBČINA KOPER

Ob pregledu objavljenega besedila navedenega odloka smo ugotovili, da so bili ob objavi izpuščeni nekateri kulturni spomeniki, zato objavljamo

POPRAVEK

ODLOKA O RAZGLASITVI POSAMEZNIH NEPREMIČNIH KULTURNIH IN ZGODOVINSKIH SPOMENIKOV V OBČINI KOPER

Pri primerjavi izvirnega besedila odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper z objavljenim besedilom tega odloka (Uradne objave, št. 1/93) je ugotovljeno, da je bilo pri objavi kataloga posameznih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper, ki je sestavni del navedenega odloka na 16. strani Uradnih objav pomotoma izpuščeno naslednje besedilo:

Izpuščeno besedilo se vnese med kulturna spomenika v Kopru, Verdijevega ulica 4 - hiša Manzioli ter Župančičeva ulica 39 - palača Carli.

KOPER

VERDIJEVA UL. 6 - HIŠA MADONIZZA
Pozno renesančni objekt odlikujejo že osna baročna zgrajenost glavne fasade in kvalitetni arhitekturni detajli.

Pred prenovo je potrebno objekt raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo.

Koper 144/2 (delno) 24 DL v uporabi II. GLOBUS Koper

KOPER

VERDIJEVA UL. 7 in 7a - HIŠA FINI
Poznobaročno meščansko hišo odlikuje baročna zgrajenost in kvalitetno oblikovanje pročelja.

Pred prenovo je potrebno objekt raziskati in rezultate raziskav vključiti v smernice za prenovo.

Koper 94/1 (delno) 439 DL v up. občine II. Koper

KOPER

VERGERIJEV TRG 2
V osnovi starejša stavba kaže težnjo po baročnem konceptu palače. rezultate raziskav

Pred prenovo je potrebno objekt raziskati in vključiti v smernice za prenovo.

Koper 147/1 (delno) 889 DL v uporabi II. SKPS Koper

KOPER

ŽUPANČIČEVA UL. 17 - HIŠA FILIPUTTI
Beneško-gotska hiša je verjetno delno ohranjena, njena ozka vhodna fasada je kvalitetno oblikovana.

Raziskati je potrebno hišo in sosednje objekte, rezultate pa vključiti v smernice za prenovo.

Koper 773 (delno) 24 DL v up. ob. Koper I.

KOPER

ŽUPANČIČEVA UL. 23
Srednjeveški stanovanjski objekt ima romanske osnove, kasneje je bil temeljiteje predelan. Zanimiv je tudi zaradi lokacije, ob njem poteka ulica skozi podhod.

Pred prenovo je potrebno objekt raziskati, rezultate raziskav pa vključiti v smernice za prenovo.

Koper 761 (delno) 795 DL v up. ob. Koper I. 883

KOPER

**ŽUPANČIČEVA UL. 28/
ULICA PRI VELIKIH VRATIH 7a
PALAČA VIDA VIDACOVICH**
Baročna palača ima ohranjeno kvalitetno oblikovano stopnišče in bogato oblikovano pročelje.

Pročelje je bilo spremenjeno v trgovski lokal, v nadstropjih so stanovanja. Zunanjščina je bila obnovljena v skladu s spomeniškovarstvenimi smernicami.

Koper 1039/1 (delno) 796 DL v uporabi II. ob. Koper

KOPER

**ŽUPANČIČEVA UL. 35
PALAČA PECHIARI**
Palača Pechiari lahko datiramo od 14. in 17. stol., saj je njena osnova gotska, kasneje v baroku pa je bila temeljiteje predelana.

Pred prenovo je potrebno objekt raziskati, rezultate raziskav je potrebno vključiti v smernice za prenovo.

Koper 982 804 DL v uporabi II. ob. Koper

III

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4641-2/2005
4651-142/2004
Koper, dne 12. maja 2005.

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l. r.

Ai sensi dell'articolo 180° dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01 e 29/03)

P R O M U L G O
LA DELIBERAZIONE SULLA DISMISSIONE DEL
DEMANIO PUBBLICO

Numero: 4641-2/2005
4651-142/2004
Capodistria: 13 maggio 2005

SINDACO
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Boris Popovič m.p.

Visti gli articoli 29° e 51° della Legge sull'autonomia locale (Gazzetta uff. della RS, n. 72/93, 6/94 – sentenza della CC, 45/94 – sentenza della CC, 57/94, 14/95, 20/95 – sentenza della CC, 63/95 – interpretazione autentica, 9/96 – sentenza della CC, 44/96 – sentenza della CC, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 – sentenza della CC, 74/98, 36/99 – sentenza della CC e 59/99 – sentenza della CC, 70/00, 100/00 – sentenza della CC e 51/02), come pure gli articoli 27° e 127° dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. 40/00, 30/01 e 29/03), il consiglio comunale di Capodistria, nella seduta del 12 maggio 2005, ha approvato la seguente

D E L I B E R A Z I O N E
sulla dismissione del demanio pubblico

I

Si procede alla dismissione del demanio pubblico riguardo alle particelle catastali n. 374/2 e 374/3, c.c di Capodistria, e della particella catastale n. 1149/1, c.c. di Dekani.

II

Relativamente agli immobili di cui al punto I. della presente deliberazione si procede alla dismissione del bene pubblico ed al trasferimento al patrimonio disponibile del Comune città di Capodistria.

III

La presente deliberazione entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia.

Numero: 4641-2/2005
4651-142/2004
Capodistria: 12 maggio 2005

SINDACO
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Boris Popovič m.p.

2522. Odlok o spremembi odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Koper

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03)

RAZGLAŠAM

O D L O K
o spremembi odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Koper

Št. 617-10/91
Koper, dne 13. maja 2005.

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l. r.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list, št. 72/93, 6/94 – odl. US, 45/94 – odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 – odl. US, 63/95, 73/95 – odl. US, 9/96 – odl. US, 39/96 – odl. US, 44/96 – odl. US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 – odl. US, 74/98, 12/99 – odl. US, 36/99 – odl. US, 59/99 – odl. US, 70/00, 100/00- Skl. US, 28/01 – odl. US, 87/01, 16/02 – Skl. US, 51/02, 108/03 – odl. US in 77/04 – odl. US), 12. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 7/99, 110/02 in 126/03) ter 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 12. maja 2005 sprejel

O D L O K
o spremembi odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Koper

1. člen

V katalogu posameznih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper, ki je v skladu s 11. členom Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper (Uradne objave, št. 1/93) sestavni del tega odloka, se v poglavju Etnološki spomeniki črta spomenik Škocjan št. 36 in 37, Sv. Tomaž.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 617-10/91
Koper, dne 12. maja 2005.

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l. r.

3. člen

5. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Organizator volilne kampanje za člane občinskega sveta in za župana mora v 15 dneh po zaprtju transakcijskega računa predložiti občinskemu svetu in računskemu sodišču poročilo o vseh zbranih in porabljenih sredstvih za volilno kampanjo. Poročilo mora vsebovati podatke po virih sredstev in načinu njihove porabe, kot to določa veljavni zakon, ki ureja volilno kampanjo.«

4. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Po sklepu občinskega sveta se organizatorju volilne kampanje za volitve članov občinskega sveta ali za volitve župana oziroma kandidatom volilni stroški na njegovo zahtevo povrnejo iz občinskega proračuna v treh mesecih po predložitvi poročila o financiranju volilne kampanje. Poročilo mora biti pripravljeno v skladu z določili veljavnega zakona, ki ureja volilno kampanjo.«

5. člen

8. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Za ostala določila glede povrnitve stroškov se uporablja veljavni zakon, ki ureja volilno kampanjo.«

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0005/2009-2/3

Kamnik, dne 22. aprila 2010

Župan
Občine Kamnik
Anton Tone Smolnikar l.r.

KOČEVJE

3677. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o delnem povračilu stroškov organizatorjem volilne kampanje kandidatov za volitve župana in list kandidatov za volitve članov Občinskega sveta Občine Kočevje

Na podlagi 28. člena Zakona o volilni in referendumski kampanji (Uradni list RS, št. 41/07 in 105/08 Odl. US) ter 27. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek, 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 8. izredni seji dne 5. 8. 2010 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o delnem povračilu stroškov organizatorjem volilne kampanje kandidatov za volitve župana in list kandidatov za volitve članov Občinskega sveta Občine Kočevje

1. člen

V Odloku o delnem povračilu stroškov organizatorjem volilne kampanje kandidatov za volitve župana in list kandidatov za volitve članov Občinskega sveta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 65/98) se 2. člen spremeni tako, da se glasi:

»Organizatorji volilne kampanje, katerih listam so pripadli mandati za člane v občinskem svetu, imajo pravico do povrnitve stroškov volilne kampanje v višini 0,33 EUR za dobljeni glas«.

2. člen

Besedilo 3. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Organizatorji volilne kampanje kandidatov za župana imajo pravico do povrnitve stroškov volilne kampanje v višini 0,12 EUR za vsak dobljeni glas, če je za njihovega kandidata glasovalo najmanj 10% od skupnega števila volilnih upravičencev, ki so glasovali.

Organizatorja, katerih kandidata sta kandidirala v drugem krogu glasovanja, sta upravičena do povrnitve stroškov le na osnovi dobljenih glasov v tem krogu.«

3. člen

Besedilo 5. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Organizator volilne kampanje za člane občinskega sveta in župana mora v 15 dneh po zaprtju transakcijskega računa predložiti občinskemu svetu in računskemu sodišču poročilo o vseh zbranih in porabljenih sredstvih za volilno kampanjo.

Poročilo iz prejšnjega odstavka mora vsebovati podatke o virih sredstev in načinu njihove porabe, kot to določa veljavni zakon, ki ureja volilno kampanjo.«

4. člen

Besedilo 8. člena se črta.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-3/2010-1107

Kočevje, dne 5. avgusta 2010

Župan
Občine Kočevje
Janko Veber l.r.

KOPER

3678. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/2000, 30/2001 in 29/2003, ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08)

RAZGLAŠAM
ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper

Št. 610-68/2007

Koper, dne 23. julija 2010

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Na podlagi 12., 13. in 23. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1) (Uradni list RS, št. 16/08 in 123/08) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/2000, 30/01, 29/03, in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 22. julija 2010 sprejel

O D L O K**o spremembah in dopolnitvah Odloka
o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih
in zgodovinskih spomenikov v občini Koper**

1. člen

V nazivu in besedilu Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper (Uradne objave, št. 1/93) se besedilo »v občini Koper« nadomesti z besedilom »v Mestni občini Koper« v ustreznem sklonu.

2. člen

Besedilo 4. člena se spremeni, tako da se glasi:

»Dolžnosti, odgovornosti in pravice lastnikov oziroma imetnikov pravice upravljanja s tem odlokom razglašeni spomenikov določa zakonodaja, ki ureja varstvo kulturne dediščine.«

3. člen

Besedilo 5. člena se spremeni, tako da se glasi:

»Strokovni nadzor nad posegi v kulturno dediščino opravlja Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Nadzor nad izvajanjem zakonskih in podzakonskih predpisov, ki se nanašajo na varstvo kulturne dediščine, opravlja inšpektor, pristojen za kulturno dediščino.«

4. člen

Besedilo 6. člena se spremeni, tako da se glasi:

»Na podlagi tega odloka se pravni status nepremičnega spomenika zaznamuje v zemljiški knjigi kot zaznamba nepremičnega spomenika. Organ, ki je spomenik razglasil, pošlje akt o razglasitvi na pristojno zemljiško knjigo. Vpis nepremičnega spomenika v zemljiško knjigo se opravi po uradni dolžnosti.«

5. člen

Črta se 7. člen.

6. člen

Črta se 8. člen.

7. člen

V prvem odstavku 9. člena se besedilo »Medobčinskega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran« nadomesti z besedilom »Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Piran.«

8. člen

Besedilo 10. člena se spremeni, tako da se glasi:

»Predkupno pravico na spomeniku lokalnega pomena ima Mestna občina Koper.«

9. člen

Besedilo 11. člena se spremeni, tako da se glasi:

»Sestavni del tega odloka so:
– katalog posameznih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper in njegovo dopolnitvijo;
– strokovne podlage za razglasitev kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper z grafičnimi prilogami in Dodatek k strokovnim osnovam za razglasitev spomenikov, ki so izdelane in hranjene pri Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije, območna enota Piran, so hranjene tudi pri občinskem upravnem organu, pristojnem za kulturo.«

10. člen

Doda se nov 11.a člen, ki se glasi:

»11.a člen

V delu kataloga z naslovom "Etnološki spomeniki" se vnesejo naslednje spremembe:
Izbrišejo se enote:

1. Črni Kal, stavbni niz brez številke (pod št.18) na parc. 14,16, 15/2, 15/3, in 15/5, vse k.o. Črni Kal;
2. Črnotiče, šterna Špičnik na parceli št. 82,7 k.o. Črnotiče;

3. Črnotiče št.18 na parc. št. 193, k.o. Črnotiče;
4. Osp, hiša brez številka (nejasna situacija parcelacije in lastništva);

5. Podpeč št. 5 na parc. št. 33/1, 34, 35 in 36, vse k.o. Podpeč;

6. Socerb št. 13 na parc. št. 123, k.o. Socerb;
7. Škocjan št. 36 in 37, Sveti Tomaž na parc. št. 4430, 4431, 4432, 4433, 4435/1, 4435/2, 4435/3, vse k.o. Bertoki.

Poveča se obseg enote:

1. Osp, domačija Osp 14: doda se del parc. št.*6/2, k.o. Osp, v delu, kjer se nahajajo kamnite zunanje stopnice, ki vodijo do ganka. Parc. št. 7, k.o. Osp se spremeni v parcelo št. 3103, k.o. Osp.

Zmanjša se obseg enote:

1. Bertoki, Med Vinogradi 30; ostane parcela št. 5927/1 k.o. Bertoki; medtem ko se izbrišejo parc. št.: 5927/2, 5927/3, 5927/4, 5927/5, 5927/6, 5927/7, 5927/8, 5927/9, 5927/10, 5927/11, 5927/12, 5927/13, 5927/15, 5927/16, 5927/17, 5927/18 in 5927/19, vse k.o. Bertoki.

Dodajo se enote:

1. Ankaran, Jadranska cesta 33, kmetija na parc. št. 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914/1, 915, 916/1, 917, 918, 919/1, 919/3, vse k.o. Oltra;
2. Grintovec, hiša brez številke ob hiši št. 5 na parc. št. 1887, k.o. Šmarje;
3. Lopar, samostojno stoječa kuhinja na parc. št. *9/2 in *9/3, obe k.o. Truške;
4. Pisari 5, domačija "Pri Mihoti" na parc. št. 4883, k.o. Sočerga;
5. Podgorje 12, Rejčeva domačija na parc. št. *3/1, *3/2, *3/3, *3/4, *3/5, *3/8 in 1/12, vse k.o. Podgorje;
6. Podgorje 29, hiša na parc. št. 71, k.o. Podgorje;
7. Podgorje 57, hiša na parc. št. *42, k.o. Podgorje;
8. Poletiči, komunski vodnjak na parc. št. 2889 in 3113/1, obe k.o. Kubed;

9. Pregara, domačija "Solari" v zaselku Reparec, na parc. št. 86/1 in 86/2, obe k.o. Salež;

10. Pregara, hiša brez številke na parc. št. *16/1, *17/1 in 3568, vse k.o. Pregara

11. Rakitovec, versko znamenje "Pilj" na parc. št. 1470/1, k.o. Rakitovec;

12. Smokvica 25, stavbni sklop na parc. št. *151/1, *151/2, *151/3 in *151/4, vse k.o. Movraž;

13. Žrnjovec 13, domačija na parc. št. *78/1 in *78/2, obe k.o. Topolovec.

V delu kataloga z naslovom "Zgodovinski spomeniki" se vnesejo naslednje spremembe:

Dodata se enoti:

1. Škocjan pri Kopru, Obcestni kamen beneške ceste na parc. št. 838/7, k.o. Bertoki;

2. Škocjan pri Kopru, Grobnica De Grassi na parc. št. 3857, k.o. Bertoki.«

11. člen

Besedilo 12. člena se spremeni, tako da se glasi:

»Javno službo varstva nepremične kulturne dediščine v Mestni občini Koper izvaja Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Piran, na podlagi zakonodaje, ki ureja varstvo kulturne dediščine.«

12. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 610-68/2007

Koper, dne 22. julija 2010

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.